

| AREQUIPA | |
|--|--|
| PERFIL DE ACABADOS DEPARTAMENTOS | |
| INGRESO, SALA-COMEDOR, ESCRITORIO-ESTAR (SI CORRESPONDE) | |
| Pisos | Piso Laminado Tecso Peru, 8 mm o similar piso de material laminado. |
| Contrazocalo | Contrazócalo MDF, altura 8cm o similar material aglomerado. |
| Pared | Solaqueado, empastada y pintada color blanco matizada 1/14 o similar color claro |
| Techo | Solaqueado, empastado y pintado color blanco latex o similar color claro. |
| Placas electricas | Bticino Modus Style blanco con dados color blanco o similar modelo de dados color claro. (* Ver Nota Final) |
| DORMITORIO PRINCIPAL y DORMITORIOS SECUNDARIOS (SI CORRESPONDE) | |
| Pisos | Piso Laminado Tecso Peru, 8 mm o similar piso de material laminado |
| Contrazocalo | Contrazócalo MDF, altura 8cm o similar material aglomerado. |
| Pared | Solaqueado, empastada y pintada color blanco matizada 1/14 o similar color claro |
| Techo | Solaqueado, empastado y pintado color blanco latex o similar color claro. |
| Placas electricas | Bticino Modus Style blanco con dados color blanco o similar modelo de dados color claro. (* Ver Nota Final) |
| Closet | Puertas en melamine color blanco soft o similar color claro, con maletera corrida y colgadores de tubos de aluminio anodizado. Cajonera de 4 cajones solo en dormitorio principal. |
| Walk-in closet (si corresponde) | Colgadores con tubo de aluminio anodizado y cajonera 4 cajones de melamine blanco o similar color claro. Cajonera de 4 cajones solo en dormitorio principal. |
| BAÑO PRINCIPAL | |
| Pisos | Cerámico Celima Cemento Perla 45x45cm o similar material cerámico en color claro. (* Ver Nota Final) |
| Pared | Cerámico Celima America Blanco 45x45cm, altura 120 en zona seca y 2.10m en ducha, o similar material cerámico en color claro. (* Ver Nota Final) Detalle Cerámico triventí gris mate decor 30x60cm, altura 2.10m, o similar material cerámico (en pared fondo de ducha) (* Ver Nota Final) Resto va solaqueado, empastado y pintado oleo mate color blanco o similar tonalidad de color. |
| Techo | Solaqueado, empastado y pintado oleo mate color blanco o similar tonalidad de color. |
| Placas electricas | Bticino Modus Style blanco con dados color blanco o similar modelo de dados color claro. (* Ver Nota Final) |
| Aparatos Sanitarios | Inodoro FV One piece Trento color blanco o similar modelo de inodoro (* Ver Nota Final) Vanitorio de loza cerámica 70x48cm y mueble bajo de mdf con lámina tipo madera o similar modelo de vanitorio y mueble bajo (* Ver Nota Final) |
| Grifería | Mezcladora monocomando FV modelo Jana o similar modelo de mezcladora (* Ver Nota Final) Mezcladora de ducha monocomando FV modelo Jana o similar modelo de mezcladora (* Ver Nota Final) |
| BAÑO SECUNDARIO (SI CORRESPONDE) | |
| Pisos | Cerámico Celima Cemento beige 45x45cm o similar material cerámico en color claro. (* Ver Nota Final) |
| Pared | Cerámico Celima America Blanco 45x45cm, altura 120 en zona seca y 2.10m en ducha, o similar material cerámico en color claro. (* Ver Nota Final) Detalle Cerámico triventí beige mate decor 30x60cm, altura 2.10m, o similar material cerámico (en pared fondo de ducha) (* Ver Nota Final) Resto va solaqueado, empastado y pintado oleo mate color blanco o similar tonalidad de color. |
| Techo | Solaqueado, empastado y pintado oleo mate color blanco o similar tonalidad de color. |
| Placas electricas | Bticino Modus Style blanco con dados color blanco o similar modelo de dados color claro. (* Ver Nota Final) |
| Aparatos Sanitarios | Inodoro FV One piece Trento color blanco o similar modelo de inodoro (* Ver Nota Final) Vanitorio de loza cerámica 70x48cm y mueble bajo de mdf con lámina tipo madera o similar modelo de vanitorio y mueble bajo (* Ver Nota Final) |
| Grifería | Mezcladora monocomando FV modelo Jana o similar modelo de mezcladora (* Ver Nota Final) Mezcladora de ducha monocomando FV modelo Jana o similar modelo de mezcladora (* Ver Nota Final) |
| COCINA | |
| Pisos | Porcelanato San Lorenzo Cementi Blanco 60x60cm o similar material semigres o porcelanato. |
| Contrazocalo | Contrazócalo de Aluminio 8cm o similar material metálico. |
| Pared | Cerámico San Lorenzo blanco brillante 30x60 en las paredes entre muebles altos y bajos o similar modelo de material cerámico. (* Ver Nota Final) Resto va solaqueado, empastado y pintado color blanco o similar color claro. |
| Techo | Solaqueado, empastado y pintado color blanco latex o similar color claro. |
| Mueble | Mueble bajo en melamine Masisa Bosco sin tirador, o similar tipo de melamine y mueble alto en melamine Masisa blanco soft o similares modelos en melamine. * |
| Tablero y Barra | Tablero de granito blanco serena o similar modelo de granito color claro. |
| Placas electricas | Bticino Modus Style blanco con dados color blanco o similar modelo de dados color claro. (* Ver Nota Final) |
| Lavadero para cocina | Lavadero de 1 poza de acero inox Teka 43x43cm o similar modelo de Lavadero (* Ver Nota Final) |
| Grifería | Mezcladora monocomando para cocina FV modelo Lilo o similar modelo de mezcladora (* Ver Nota Final) |
| Otros | Punto de gas para encimera y horno |
| LAVANDERÍA /CLOSET DE LAVADO | |
| Pisos | Para Lavanderías: Porcelanato San Lorenzo Cementi Blanco 60x60cm o similar material de semigres o porcelanato (* Ver Nota Final). Para Closet de Lavado: Cerámico Celima america blanco 45x45cm o similar material de semigres o porcelanato (* Ver Nota Final). |
| Pared | Para Lavanderías: Cerámico San Lorenzo Blanco mate 30x60cm, altura 120cm o similar dimensión, o similar material cerámico (En pared zona lavadero) (* Ver Nota Final). Resto va solaqueado, empastado y pintado color blanco o similar color claro y con contrazócalo de Aluminio 8cm o similar material metálico. Para Closets de Lavado: Cerámico Celima america blanco 45x45cm, altura 120cm o similar dimensión, o similar material cerámico (* Ver Nota Final) Resto va solaqueado, empastado y pintado color blanco o similar color claro. |
| Techo | Solaqueado, empastado y pintado color blanco latex o similar color claro. |
| Puerta | Para Lavanderías: Puerta de Cristal confinada en marco de Aluminio o similar material de carpintería de aluminio y vidrio. Para Closet de Lavado: Puerta de plegadiza, batiente o corrediza de melamine color blanco o material y color similar. En Lavanderías y Closets de lavado las puertas o dinteles tendrán perforaciones para la ventilación del gas. |
| Placas electricas | Bticino Modus Style blanco con dados color blanco o similar modelo de dados color claro. (* Ver Nota Final) |
| Pozo | Lavadero Trebol modelo Amazonas color blanco o similar modelo de lavadero color claro (* Ver Nota Final) |
| Grifería | Llave solo agua fría FV cromo de 1/2" para lavadero o similar modelo de llave (* Ver Nota Final) |
| Therma | No incluye aparato, excepto promociones, pero sí se considera punto de salida de gas para terma de paso de 5.5L, agua fría y caliente para su instalación |
| Lavadora/Secadora | No incluye aparato, pero sí se considera tomacorriente y salida de puntos de gas, agua fría y caliente para su instalación. |
| BALCON Y/O TERRAZA | |
| Piso | Gres porcelánico New Sand claro 60x60 o similar |
| Contrazocalo | Gres porcelánico New Sand claro 10x60 o similar |
| CARPINTERIA (PUERTAS Y VENTANAS) | |
| Puertas | Puerta principal: Marco Cajón, con jambas a ambos lados, contraplacada de MDF 5mm, lamina de PVC color Zabra wood, relleno listones de mdf, ruteado, o similar tipo de puerta. Puerta interior: Marco Cajón, jambas a ambos lados, contraplacada de MDF 5mm, lamina de PVC color Moon light, relleno listones de mdf, ruteado, o similar tipo de puerta color claro. |
| Cerrajería | Puerta Principal: Cerradura de embutir con manija de acero inoxidable (2 golpes) o similar tipo de cerradura. Puerta Interior Dormitorios: Cerradura de acero inoxidable tipo pomo con llave o similar tipo de cerradura. Puerta Interior Baños: Cerradura de acero inoxidable tipo pomo con pestillo sin llave o similar tipo de cerradura. |
| Mamparas | Cristal incoloro templado o laminado de 8mm, confinado en marco de aluminio sistema 3642 o TR, color negro o similar tipo de mampara. |
| Ventanas | Cristal incoloro crudo de 6mm, confinado en marco de aluminio sistema 3142 o TR, color negro o similar tipo de ventana. |
| Barandas | Alfeizer fijo cristal incoloro templado de 6mm con canales "u" de aluminio, color aluminio o similar. (En donde corresponda según arquitectura) |
| | De carpintería metálica pintadas en color negro con pintura anticorrosivo o similar color y acabado. |
| *Nota Final: Las marcas y modelos mencionados en este perfil de acabados son referenciales y estan sujetas a cambios que se produzcan por causas ajenas a la Empresa, debido a cambios en stock o disponibilidad del proveedor. La Empresa podría colocar modelos similares, en marcas de similar calidad y respetando las tonalidades ofrecidas. Se ha considerado punto TV en dormitorio principal, y sala o estar; punto de intercomunicador en cocina/kitchenet, y punto de teléfono externo solo en sala. Los trámites y pagos de derechos a Calidda por conexión/acometida y habilitación de puntos de gas quedan a cargo del Comprador. | |