

CODIGO DE CONTRIBUYENTE	DNI / RUC / C.E	DECLARACION JURADA N°	MOTIVO DE DECLARACION
340917	RUC: 20605651560	0020041954	INSCRIPCIÓN
APELLIDOS Y NOMBRES / RAZÓN SOCIAL			
V Y V PROYECTO 68 S.A.C.			
DOMICILIO FISCAL			
AV. ALFREDO BENAVIDES NUM. 1579 DPTO/INT. 101 URB. SAN ANTONIO - LIMA\LIMA\MIRAFLORES			
APELLIDOS Y NOMBRES DEL CONYUGE			DNI / RUC / C.E

RELACION DE PREDIOS					
Codigo de Predio	Dirección del Predio	Autoavaluo	Exoneración o Inafecto	%Cond.	Total Avaluo
11020206168	AV. REPUBLICA DE CHILE NUM. 00498 JR LARRABURE Y UNANUE	4,439,593.92	0.00	100.00	4,439,593.92
TOTAL DE PREDIOS DECLARADOS		1	Base Imponible Afecta		0.00
			Impuesto Anual		0.00
			Gastos de Emisión		0.00
			Total a Pagar S/.		0.00

FECHA DE EMISIÓN	7/01/2021
------------------	-----------

[Empty box for signature]

Firma del Contribuyente o Representante Legal



CODIGO DE CONTRIBUYENTE 340917	CODIGO DEL PREDIO 11020206168	DECLARACION JURADA 0020041954	ANEXO 1	PAG 1/1
APELLIDOS Y NOMBRES / RAZÓN SOCIAL V Y V PROYECTO 68 S.A.C.		DNI / RUC / C.E. RUC: 20605651560		
APELLIDOS Y NOMBRES DEL CONYUGE		DNI / RUC / C.E.		
DIRECCION DEL PREDIO AV. REPUBLICA DE CHILE NUM. 00498 JR LARRABURE Y UNANUE		CODIGO CATASTRAL 15011301002023010101001		
DETALLE DEL PREDIO				
ESTADO TERMINADO	TIPO PREDIO INDEPENDIENTE	USO EDUCACIONAL	CONDICION PROPIETARIO UNICO	% 100.00

NIVEL	CLASIFICACION	MATERIAL	ESTADO	ANTIGUEDAD	CATEGORIAS	VALOR UNITARIO POR M2	INCREM. 5%	DEPRECIACION		VALOR UNITARIO DEPRECIADO	AREA CONSTRUIDA		VALOR DE LA CONSTRUCCION
								%	IMPORTE		PROPIA M2	COMUN% (M2)	
01	4	1	1	78	BCHFFEC	788.77	0.00	30.00	236.63	552.14	316.00	0.00	174,476.24
02	4	1	1	2	BCHFFEC	788.77	0.00	0.00	0.00	788.77	893.05	0.00	704,411.05
01	4	1	1	2	BCHFFEC	788.77	0.00	0.00	0.00	788.77	913.01	0.00	720,154.90
02	4	1	1	78	BCHFFEC	788.77	0.00	30.00	236.63	552.14	316.00	0.00	174,476.24
50	4	1	1	2	BCHFFIC	772.10	0.00	0.00	0.00	772.10	46.36	0.00	35,794.56
03	4	1	1	2	BCHFFEC	788.77	0.00	0.00	0.00	788.77	714.58	0.00	563,639.27

TOTAL AREA CONSTRUIDA 3,199.00

AREA TERRENO 2,183.00	ARANCEL S/. 892.00
--------------------------	-----------------------

VALOR TOTAL DE LA CONSTRUCCION S/.	2,372,952.26
VALOR TOTAL DE OTRAS INSTALACIONES S/.	119,405.66
VALOR TOTAL DEL TERRENO S/.	1,947,236.00
AUTOVALUO TOTAL S/.	4,439,593.92
AUTOVALUO AFECTO S/.	4,439,593.92

OTRAS INSTALACIONES (*)

DENOMINACION	VALOR ESTIMADO
AREA LIBRE PISO DE CEMENTO PUL \ CEME	24849.00
CERCO \ LADRILLO \ ML 48.38	33857.78
LOSA DEPORTIVA \ CONCRETO \ M2 192.00	30349.44
LOSA DEPORTIVA \ CONCRETO \ M2 192.00	30349.44
VALOR TOTAL DE OTRAS INSTALACIONES S/.	119,405.66

Firma del Contribuyente o Representante Legal

FECHA DE EMISION 7/01/2021

