



DECLARACIÓN JURADA DE IMPUESTO PREDIAL
T.U.O. DE LA LEY DE TRIBUTACIÓN MUNICIPAL
(D.S. Nº 156-2004-EF)

FOLIO 1 DE 1
Nº DJ 51763
Paq Nº 554



DATOS DEL CONTRIBUYENTE Inscripción(es)

APPELLIDOS Y NOMBRES O RAZÓN SOCIAL
VVV PROYECTO 87 S.A.C RUC 20805597557 CÓDIGO DE CONTRIBUYENTE 7°N1383512

DATOS DEL CÓNYUGE O REPRESENTANTE

APPELLIDOS Y NOMBRES O RAZÓN SOCIAL
PANIAGUA AMPUDIA CESAR AUGUSTO DNI 41315050 TELÉFONO

DOMICILIO FISCAL

AV. ALFREDO BENAVIDES 1579 Int 101 - MIRAFLORES

CORREO ELECTRÓNICO

ealvarez@vvv.pe

INFORMACIÓN DE LA DECLARACIÓN JURADA

ANEXO	UBICACIÓN	MOTIVO	FECHA	AUTOVALUO	%	AUTOVALUO AFECTO
1	AV. ALFREDO BENAVIDES 1130	COMPRA	01/03/2020	930,452.96	100.00	0.00
1	TOTAL DE PREDIOS DECLARADOS					0.00
						IMPUESTO ANUAL 0.00
						IMPUESTO TRIMESTRAL (*) 0.00

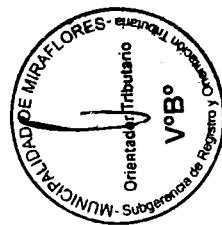
DATOS DEL DECLARANTE

APPELLIDOS Y NOMBRES
DECLARO BAJO JURAMENTO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN ESTA DECLARACIÓN JURADA SON VERDADEROS
FIRMA DEL DECLARANTE

DOCUMENTO DE IDENTIDAD

FECHA DE EMISIÓN 22/12/2020
HORA DE EMISIÓN 10:31:51

FCASTANEDA 2020-0010007



(*) EVITE RECARGOS PAGANDO EL TOTAL DE SU IMPUESTO HASTA EL ÚLTIMO DÍA HÁBIL DEL MES DE FEBRERO (EL PAGO FRACCIONADO ESTÁ SUJETO A LA APLICACIÓN DEL IPM SOBRE LA 2DA, 3ERA Y 4TA CUOTA). CONSULTE NUESTRA INFORMACIÓN TRIBUTARIA EN "LA PAG. WEB (www.miraflores.gob.pe) O COMUNIQUESE A NUESTRO SERVICIO TRIBUTOS MIRAFLORES (617-7555) O ESCRIBANOS A servicios_rentas@miraflores.gob.pe



DECLARACIÓN JURADA DE IMPUESTO PREDIAL

T.U.O. DE LA LEY DE TRIBUTACIÓN MUNICIPAL (D.S. N° 156-2004-EF)

FOLIO: 1 DE 1
N°DJ 51763
Anexo 1

PU
PREDIO URBANO

DATOS DEL CONTRIBUYENTE
VVV PROYECTO 67 S.A.C
DOCUMENTO DE IDENTIDAD RUC 20605597557
CÓDIGO 7*N1383512

DATOS DEL PREDIO
AV. ALFREDO BENAVIDES 1130
CÓDIGO CATASTRAL 0551-006-0001
EXONER / INAFEC

TERMINADO ESTADO TIPO PREDIO INDEPENDIENTE
CONDICIÓN DE PROPIEDAD PROPIETARIO UNICO
USO SERVICIO EN GENERAL
% 100.00

CARACTERÍSTICAS DE LA CONSTRUCCIÓN

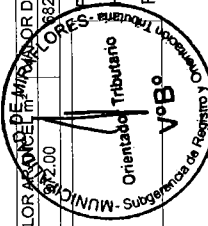
N°	C	M	E	AÑO INST.	DESCRIPCIÓN	MEDIDA	AFECT.	VALOR	DEPRECIACIÓN		VALOR UNITARIO DEPRECIADO	ÁREA CONSTRUIDA		ÁREAS COMUNES		VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN
									%	MONTO		m²	VALOR	m²	VALOR	
01	1	2	3	1945	D C E C	736.15	0.00	368.07	50	368.07	368.08	328.84	121,039.42	0.00	0.00	121,039.42
SS	1	2	3	1945	D C H I F H C	609.00	0.00	304.50	50	304.50	304.50	70.00	21,315.00	0.00	0.00	21,315.00
01	1	2	2	1989	D F H I F H C	345.23	0.00	89.75	26	89.75	255.48	9.79	2,501.14	0.00	0.00	2,501.14
02	1	2	3	1945	D C E F F C C	754.99	0.00	377.49	50	377.49	377.50	268.14	101,222.85	0.00	0.00	101,222.85

CARACTERÍSTICAS DE LAS OTRAS INSTALACIONES

N°	C	M	E	AÑO INST.	DESCRIPCIÓN	MEDIDA	AFECT.	VALOR
								246,078.41
								2,030.55
								682,344.00
								930,452.96

ÁREA PROPIA m² 702.00
ÁREA COMÚN m² 0.00
VALOR AFECTADO DEL TERRENO 682,344.00

FECHA DE EMISIÓN 22/12/2020
HORA DE EMISIÓN 10:31:51
FCASTANEDA



DECLARO BAJO JURAMENTO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN ESTA DECLARACIÓN JURADA SON VERDADEROS

FIRMA DEL DECLARANTE

LA INFORMACIÓN CONTENIDA EN EL PRESENTE ANEXO SERVIRÁ DE BASE PARA LA DETERMINACIÓN DE SU IMPUESTO ANUAL SALVO DECLARACIÓN SUSTITUTORIA O RECTIFICATORIA NO OBSERVADA POR LA MUNICIPALIDAD (ART. 14 DEL T.U.O. DE LA LEY DE TRIBUTACIÓN MUNICIPAL Y ART. 88 DEL T.U.O. DEL CÓDIGO TRIBUTARIO), LA EXACTITUD O VERACIDAD DE LOS DATOS DECLARADOS SE ENCUENTRAN SUJETOS A FISCALIZACIÓN POSTERIOR (ART. 61 DEL T.U.O. DEL CÓDIGO TRIBUTARIO)