



AÑO 2020
DECLARACIÓN TRIBUTARIA
 IMPUESTO PREDIAL
 DECRETO SUPREMO N° 156-2004-EF



HR
 HOJA RESUMEN

N° DE PROCESO	N° 2020-004820	TIPO DE PROCESO	INSCRIPCIÓN
MOTIVO DE DECLARACIÓN	COMPRA - VENTA		

Rosa Elisa Calle Calle	01839017
CÓDIGO DEL CONTRIBUYENTE	
FOLIO(S)	

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	VYV PROYECTO 62 S.A.C	TIPO Y N° DOC.	RUC 20604706301
TIPO DE CONTRIBUYENTE	PERSONA JURÍDICA	CONDICIÓN DE CONTRIBUYENTE	PAGANTE
REPRESENTANTE LEGAL	PANIAGUA AMPUDIA CESAR AUGUSTO	TIPO Y N° DOC.	DNI 41315050

DOMICILIO FISCAL

DIRECCIÓN	DISTRITO	POSTAL
AV CARRIQUIRY MAURER, PABLO 0894 0898	SAN ISIDRO	L27

MEDIOS DE CONTACTO

TELÉFONO	CELULAR	E-MAIL/CORREO ELECTRÓNICO	NOTIFICACIÓN VIA CORREO ELECTRÓNICO		
	998104481	jlozano@vyv.pe	ACEPTO	NO ACEPTO	

RELACIÓN DE PREDIOS DECLARADOS

ANEXO	UBICACIÓN DEL PREDIO	CÓDIGO CATASTRAL	CÓDIGO PREDIAL	ESTADO	AUTOAVALÚO	% PART.	AUTOAVALÚO AFECTO
0001	AV CARRIQUIRY MAURER, PABLO 0894 0898	31080700290A0101001	CA0009803	INS	92,132.00	100.0000	0.00
0002	AV CARRIQUIRY MAURER, PABLO 0894 0898 2DO. USO	31080700290A0101001	CA0018363	INS	851,206.11	100.0000	0.00

N° PREDIOS	2
------------	---

BASE IMPONIBLE	0.00
IMPUESTO ANUAL	0.00

DECLARO TENER CONOCIMIENTO DE LO SIGUIENTE:

- ✓ La presente declaración se hace bajo juramento, por lo que cualquier falsedad en la información configura delito contra la fe pública.
- ✓ Esta declaración tributaria está sujeta a verificación y/o fiscalización por parte de la Administración Tributaria.
- ✓ Debo permitir que se realice la inspección en el predio de mi propiedad, de requerirlo la Administración, impedirlo constituye infracción sancionada con una multa tributaria.
- ✓ La presentación extemporánea de la declaración tributaria es una infracción sancionada con una multa tributaria.
- ✓ Si la declaración ha sido presentada dentro de plazo de ley, puedo presentar una declaración sustitutoria hasta la 1° fecha de vencimiento. Después del vencimiento puedo rectificar la declaración tributaria ya presentada.
- ✓ La presentación de más de una declaración tributaria rectificatoria, implica la comisión de una infracción sancionada con una multa tributaria.

OBSERVACIONES:	DECLARO BAJO JURAMENTO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN ESTA DECLARACIÓN JURADA SON VERDADEROS			
	LOZANO CAMPOS JAIME			
	DNI 09784134			
	TITULAR	REPRESENTANTE	<input checked="" type="checkbox"/>	FIRMA

Los datos declarados en el presente documento estaran sujetos a Fiscalización posterior por la Municipalidad - Base Legal: Art. 62° del Código Tributario aprobado por DS 133-2013-EF y normas modificatorias.



Municipalidad
de
San Isidro

AÑO 2020
DECLARACIÓN TRIBUTARIA
IMPUESTO PREDIAL
DECRETO SUPREMO N° 156-2004-EF
ANEXO: 0001



PU
PREDIO URBANO

N° DE PROCESO	N° 2020-004820
MOTIVO DE DECLARACIÓN	COMPRA - VENTA

CÓDIGO DEL CONTRIBUYENTE	01839017
--------------------------	----------

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	VYV PROYECTO 62 S.A.C	TIPO Y N° DE DOC.	RUC 20604706301
CONDICIÓN DE PROPIEDAD	BIEN PROPIO	% PARTICIPACIÓN	100.0000
REPRESENTANTE LEGAL	PANIAGUA AMPUDIA CESAR AUGUSTO	TIPO Y N° DE DOC.	DNI 41315050

DATOS DEL PREDIO

UBICACIÓN	AV CARRIQUIRY MAURER, PABLO 0894 0898	COD. CATASTRAL	31080700290A0101001	COD. PREDIAL	CA0009803
ESTADO	TERMINADO	TIPO	PREDIO INDEPENDIENTE	N° PARTIDA REGISTRAL DE SUNARP	12376149
USO	LOCAL COMERCIAL				

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

CLASIFICACIÓN MAT. PREDOM. EST. CONSERVACIÓN UBICACIÓN	N° PISO	ANTIGUEDAD	CATEGORÍAS							VALOR UNITARIO POR M2	INCREMENTO 5%	DEPRECIACIÓN		VALOR UNITARIO DEPRECIADO	ÁREA CONSTRUIDA		ÁREA COMÚN		VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN
			MUROS Y COLUMNAS	TECHOS	PISOS	PUERTAS	REVESTIMIENTOS	BANOS	INST. ELÉCTRICAS			%	S/		M2	S/	%	S/	
2 2 1 1	001	8	C	C	D	D	F	E	D	736.77	0.00	4	29.47	707.30	65.04	46,002.79	0.0000	0.00	46,002.79
2 2 1 1	002	8	C	C	F	E	F	H	D	656.49	0.00	4	26.26	630.23	15.70	9,894.61	0.0000	0.00	9,894.61
TOTAL ÁREA CONSTRUIDA														80.74	VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN		55,897.40		
FRONTIS PRORRATEADO (ML)														5.2439	VALOR OTRAS INSTALACIONES (*)		0.00		
FECHA DE ADQUISICIÓN			ÁREA TERRENO PROPIO (M2)			VALOR ARANCEL (M2)			VALOR DEL TERRENO		36,234.60								
22/01/2020			92.2000			393.00			VALOR DEL PREDIO		92,132.00								
AUTOAVALÚO AFECTO (%)														0.00					

OBSERVACIONES:	DECLARO BAJO JURAMENTO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN ESTA DECLARACIÓN JURADA SON VERDADEROS									
	LOZANO CAMPOS JAIME									
	DNI 09784134									
TITULAR		REPRESENTANTE	X	FIRMA						

Los datos declarados en el presente documento estaran sujetos a Fiscalización posterior por la Municipalidad - Base Legal: Art. 62° del Código Tributario aprobado por DS 133-2013-EF y normas modificatorias.