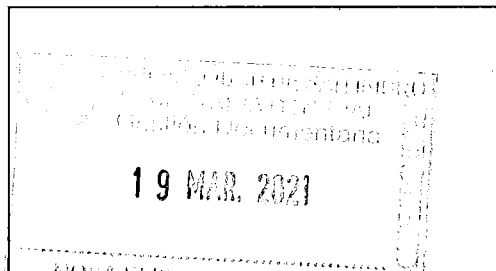




AÑO 2021  
**DECLARACIÓN TRIBUTARIA**  
 IMPUESTO PREDIAL  
 DECRETO SUPREMO N° 156-2004-EF



**HR**  
 HOJA RESUMEN

N° DE PROCESO	N° 2021-002232	TIPO DE PROCESO	INSCRIPCIÓN
MOTIVO DE DECLARACIÓN	COMPRA - VENTA		

CÓDIGO DEL CONTRIBUYENTE	01865066
--------------------------	----------

FOLIO(S)

**DATOS DEL CONTRIBUYENTE**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	V Y V PROYECTO 66 S.A.C	TIPO Y N° DOC.	RUC 20605597301
TIPO DE CONTRIBUYENTE	PERSONA JURÍDICA	CONDICIÓN DE CONTRIBUYENTE	PAGANTE
REPRESENTANTE LEGAL	PINTO AHUMADA MARCK CESAR	TIPO Y N° DOC.	DNI 07865688

**DOMICILIO FISCAL**

DIRECCIÓN	DISTRITO	POSTAL
AV BENAVIDES 1579 INT 101	MIRAFLORES	L18

**MEDIOS DE CONTACTO**

TELÉFONO	CELULAR	E-MAIL/CORREO ELECTRÓNICO	NOTIFICACIÓN VIA CORREO ELECTRÓNICO		
	998104481	jlozano@vyv.pe	ACEPTO		NO ACEPTO

**RELACIÓN DE PREDIOS DECLARADOS**

ANEXO	UBICACIÓN DEL PREDIO	CÓDIGO CATASTRAL	CÓDIGO PREDIAL	ESTADO	AUTOAVALÚO	% PART.	AUTOAVALÚO AFECTO
0001	AV SANCHEZ CARRION, FAUSTINO 0306	31010110090A0101001	270198465	INS	708,545.02	100.0000	0.00

N° PREDIOS	1
------------	---

BASE IMPONIBLE	0.00
IMPUESTO ANUAL	0.00

**DATOS DEL TRANSFIRIENTE**

CÓDIGO	APELLIDOS NOMBRES Y/O RAZÓN SOCIAL	ANEXO	COD PREDIO	FECHA	MOTIVO
01739099	INMOBILIARIA MOZZATE S.A.C	0001	270198465	19/01/2021	COMPRA - VENTA

**DECLARO TENER CONOCIMIENTO DE LO SIGUIENTE:**

- ✓ La presente declaración se hace bajo juramento, por lo que cualquier falsedad en la información configura delito contra la fe pública.
- ✓ Esta declaración tributaria está sujeta a verificación y/o fiscalización por parte de la Administración Tributaria.
- ✓ Debo permitir que se realice la inspección en el predio de mi propiedad, de requerirlo la Administración, impedirlo constituye infracción sancionada con una multa tributaria.
- ✓ La presentación extemporánea de la declaración tributaria es una infracción sancionada con una multa tributaria.
- ✓ Si la declaración ha sido presentada dentro de plazo de ley, puedo presentar una declaración sustitutoria hasta la 1° fecha de vencimiento. Después del vencimiento puedo rectificar la declaración tributaria ya presentada.
- ✓ La presentación de más de una declaración tributaria rectificatoria, implica la comisión de una infracción sancionada con una multa tributaria.

**OBSERVACIONES:**

(DOC. INGRESO TRANSFERENTE:)

DECLARO BAJO JURAMENTO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN ESTA DECLARACIÓN JURADA SON VERDADEROS

LOZANO CAMPOS JAIME

DNI 09784134

TITULAR REPRESENTANTE X FIRMA

Los datos declarados en el presente documento estarán sujetos a Fiscalización posterior por la Municipalidad - Base Legal: Art. 62° del Código Tributario aprobado por DS 133-2013-EF y normas modificatorias.

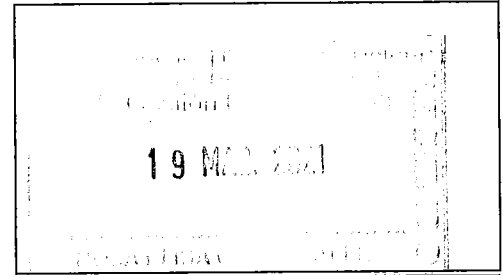
Procesado por: RCALLE - 19/03/2021

Impreso por: RCALLE - 19/03/2021 03:53:58p.m.



Municipalidad  
de  
**San Isidro**

**AÑO 2021**  
**DECLARACIÓN TRIBUTARIA**  
IMPUESTO PREDIAL  
DECRETO SUPREMO N° 156-2004-EF  
ANEXO: 0001



**PU**

PREDIO URBANO

N° DE PROCESO	N° 2021-002232
MOTIVO DE DECLARACIÓN	COMPRA - VENTA

CÓDIGO DEL CONTRIBUYENTE	01865066
--------------------------	----------

**DATOS DEL CONTRIBUYENTE**

FOLIO(S)

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	V Y V PROYECTO 66 S.A.C	TIPO Y N° DE DOC.	RUC 20605597301
CONDICIÓN DE PROPIEDAD	BIEN PROPIO	% PARTICIPACIÓN	100.0000
REPRESENTANTE LEGAL	PINTO AHUMADA MARCK CESAR	EXONERADO	INAFFECTO
		TIPO Y N° DE DOC.	DNI 07865688

**DATOS DEL PREDIO**

UBICACIÓN	AV SANCHEZ CARRION, FAUSTINO 0306	COD. CATASTRAL	31010110090A0101001	COD. PREDIAL	270198465
ESTADO	TERRENO SIN CONSTRUIR	TIPO	PREDIO INDEPENDIENTE	N° PARTIDA REGISTRAL DE SUNARP	41326743
USO	TERRENO SIN CONSTRUIR				

**DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN**

CLASIFICACIÓN MAT. PREDOM. EST. CONSERVACIÓN UBICACIÓN	N° PISO	ANTIGÜEDAD	CATEGORÍAS				VALOR UNITARIO POR M2	INCREMENTO 5%	DEPRECIACIÓN		VALOR UNITARIO DEPRECIADO	ÁREA CONSTRUIDA		ÁREA COMÚN		VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN				
			MUROS Y COLUMNAS	TECHOS	PISOS	PUERTAS			REVESTIMIENTOS	BAÑOS		INST. ELÉCTRICAS	%	S/	M2		S/	%	S/	
FRONTIS PRORRATEADO (ML)												64.9300	TOTAL ÁREA CONSTRUIDA		0.00	VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN		0.00		
FECHA DE ADQUISICIÓN												19/01/2021	ÁREA TERRENO PROPIO (M2)		943.0000	VALOR ARANCEL (M2)		741.00	VALOR OTRAS INSTALACIONES (*)	9,782.02
VALOR DEL TERRENO																		698,763.00		
VALOR DEL PREDIO																		708,545.02		
AUTOVALUO AFECTO (%)																		0.00		

**DATOS DE OTRAS INSTALACIONES FIJAS, PERMANENTES Y OBRAS COMPLEMENTARIAS**

CÓDIGO	CLASIFICACIÓN MAT. PREDOMINANTE ESTADO CONSERVACIÓN ANTIGÜEDAD	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	FACTOR DE VALORIZACIÓN	UNIDAD CON FACTOR	CAPACIDAD	VALOR UNITARIO CON FACTOR	DEPRECIACIÓN		VALOR UNITARIO DEPRECIADO	% ÁREA COMÚN	VALOR DE OTRAS INSTALACIONES					
									%	S/								
CE026	1 2 3 29	CERCO DE LADRILLO H < 2.00 M.	ML	1	485.46	485.46	31.00	15,049.26	35	5,267.24	9,782.02	100.0000	9,782.02					
VALOR TOTAL DE OTRAS INSTALACIONES FIJAS, PERMANENTES Y OBRAS COMPLEMENTARIAS																		9,782.02

OBSERVACIONES:	DECLARÓ BAJO JURAMENTO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN ESTA DECLARACIÓN JURADA SON VERDADEROS											
	LOZANO CAMPOS JAIME											
	DNI 09784134											
	TITULAR		REPRESENTANTE	X	FIRMA							

Los datos declarados en el presente documento estaran sujetos a Fiscalización posterior por la Municipalidad - Base Legal: Art. 62° del Código Tributario aprobado por DS 133-2013-EF y normas modificatorias.