


I. DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CODIGO	APELLIDOS Y NOMBRES / RAZON SOCIAL
0092017	V Y V PROYECTO 60

II. UBICACION DEL PREDIO

CODIGO CATASTRAL	CODIGO DE PREDIO	ANEXO	TIPO DE ZONA	ZONA			
	340000735H	2013	URB.	LIMATAMBO			
DENOMINACION DE LA VIA			NUMERO	DPTO.	NZ.	LT.	REFERENCIA
AV. ARAMBURU, ANDRES			856	EST. I			ESTACIONAMIENTO N° 7

III. DATOS DEL PREDIO

ESTADO	TIPO	USO	CONDICION PROPIEDAD	NRO. CONDOMINIOS	%	RESOL. EXON / INAFIC.	%
TERMINADO	PREDIO INDEPENDIA	COCHERA	PROPIETARIO UNICO	0	0.00		0

IV. DATOS DE LA CONSTRUCCION

Nº	AÑO	CATEGORIAS (1)	CLA.	MAT.	E.C.	VALOR UNITARIO M2	INCR. % (2)	VALOR DEPREC.		VALOR UNIT. DEPREC. M2	AREA CONSTRUIDA		AREA COMUN		VALOR DE LA CONSTRUCCION
								%	MONTO		M2	VALOR	%	VALOR	
01	1978	IIIHFFH	1	1	2	83.14	0.00	25	24.22	66.92	14.90	1,006.23	0.00	0.00	1,006.23

AREA TERRENO (M2)

14.90

X

ARANCEL (3)

532.00

=

VALOR DE LA CONSTRUCCION	1,006.23
VALOR DE OTRAS INSTALACIONES	0.00
VALOR TOTAL DEL TERRENO	7,767.20
VALOR OTRAS INSTALAC. COMUN	0.00
VALOR CONSTRUIDO COMUN	0.00
VALOR DEL PREDIO	8,773.43
VALOR DEL PREDIO AFECTO	0.00

(1) Aprobado por R.M 370-2019-VIVIENDA, Publicado 30/10/2019

(2) Solo para predios utilizados a partir del 5° Piso

(3) Aprobado por R.M 366-2018-VIVIENDA, Publicado 30/10/2018

UIT2018=4,300 HS - D.S.298-2018-EF (Publicado en el diario El Peruano el 18/10/2018)


I. DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CODIGO	APELLIDOS Y NOMBRES / RAZÓN SOCIAL
0092017	V Y V.PROYECTO 60

II. UBICACION DEL PREDIO

CODIGO CATASTRAL	CODIGO DE PREDIO	ANEXO	TIPO DE ZONA	ZONA			
	34000004074	0010	URB	LWATAMBO			
DENOMINACION DE LA VIA			NUMERO	DPTO.	MZ.	LT.	REFERENCIA
AV. ARAMBURU, ANDRES			836	EST-2			ESTACIONAMIENTO N°2

III. DATOS DEL PREDIO

ESTADO	TIPO	USO	CONDICION PROPIEDAD	NRO.CONDOMINIOS	%	RESOL EXON / INAFIC.	%
TERMINADO	PREDIO INDEPENDIENTE	COCHERA	PROPIETARIO UNICO	0	0.00		0

IV. DATOS DE LA CONSTRUCCION

NRO	AÑO	CATEGORIAS (1)	CLA	MAT	E.S	VALOR (METARIO m2)	NCR 6% (2)	VALOR DEPREC.		VALOR UNIT.DEPREC. M2	AREA CONSTRUIDA		AREA COMUN		VALOR DE LA CONSTRUCCION
								%	MONTO		M2	VALOR	%	VALOR	
01	1984	18-00-0101	1	3	3	116.34	0.00	26	30.25	86.09	13.66	1,175.13	0.00	0.00	1,175.13

AREA TERRENO (m2)
13.66

X

ARANCEL (3)
532.00

=

VALOR DE LA CONSTRUCCION	1,175.13
VALOR DE OTRAS INSTALACIONES	0.00
VALOR TOTAL DEL TERRENO	7,261.80
VALOR OTRAS INSTALAC. COMUN	0.00
VALOR CONSTRUICO COMUN	0.00
VALOR DEL PREDIO	8,436.00
VALOR DEL PREDIO AFECTO	0.00

(1) Aprobado por R. M 370-2018 VIVIENDA, Publicado: 30/10/2018

(2) Bono para predios ubicados a partir del 5° Piso

(3) Aprobado por R. M 366-2018 VIVIENDA, Publicado: 30/10/2018

UIT2019=4,309 NS-O.S.299-2018-EF (Publicado en el diario El Peruano el 18/12/2018)


I. DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CODIGO	APELLIDOS Y NOMBRES / RAZÓN SOCIAL
0092017	V Y V PROYECTO 60

II. UBICACION DEL PREDIO

CODIGO CATASTRAL	CODIGO DE PREDIO	ANEXO	TIPO DE ZONA	ZONA
	34000053906	6006	URB.	LIBATAMBO

denominación de la vía	NUMERO	DPTO.	MZ.	L.T.	REFERENCIA
AV. ARAMBURU, ANDRES	838	EST-3			ESTACIONAMIENTO N°3

III. DATOS DEL PREDIO

ESTADO	TIPO	USO	CONDICION PROPIEDAD	NRO. CONDOMINOS	%	RESOLUCION / INAFIC.	%
TERMINADO	DPTO. U OFIC. EN EDN	COCHERA	PROPIETARIO UNICO	0	0.00		0

IV. DATOS DE LA CONSTRUCCION

NIV	AÑO	CATEGORIAS (1)	CLA	MAT	E.C.	VALOR UNITARIO m2	MCR 5% (2)	VALOR DEPREC.		VALOR UNICO DEPREC. M2	AREA CONSTRUIDA		AREA COMUN		VALOR DE LA CONSTRUCCION
								%	MONTO		M2	VALOR	N	VALOR	
001	1979	HHHFH	1	1	3	93.14	0.06	23	21.42	71.72	13.75	986.15	0.00	0.00	986.15

AREA TERRENO (m2)
13.00

X

ARANCEL (3)
532.00

=

VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN	986.15
VALOR DE OTRAS INSTALACIONES	0.00
VALOR TOTAL DEL TERRENO	6,916.00
VALOR OTRAS INSTALAC. COMUN	0.00
VALOR CONSTRUIDO COMUN	0.00
VALOR DEL PREDIO	7,902.15
VALOR DEL PREDIO AFECTO	0.00

(1) Aprobado por R.M. 379-2018-VIVIENDA, Publicado 30/10/2018

(2) Solo para predios ubicados a partir del 5° Piso

(3) Aprobado por R.M. 366-2018-VIVIENDA, Publicado 30/10/2018

LFT2019=4,200 HB - D.S. 296-2018-EF (Publicado en el diario El Peruano el 18/12/2018)


I. DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CODIGO	APELLIDOS Y NOMBRES / RAZON SOCIAL
0092017	V Y V PROYECTO 60

II. UBICACION DEL PREDIO

CODIGO CATASTRAL	CODIGO DE PREDIO	ANEXO	TIPO DE ZONA	ZONA
	340000037560	0014	URS	LIMATAMBO

DENOMINACION DE LA VIA	NUMERO	DPTO.	MZ.	LT.	REFERENCIA
AV. ARAMBURU, ANDRES	#36	EST. 4			ESTACIONAMIENTO Nº 4

III. DATOS DEL PREDIO

ESTADO	TIPO	USO	CONDICION PROPIEDAD	NRO.CONDOMINIOS	%	RESOL EXON FINAFCL	%
TERMINADO	PREDIO EN QUINTA	COCHERA	PROPIETARIO UNICO	0	0.00		0

IV. DATOS DE LA CONSTRUCCION

NIV	AÑO	CATEGORIAS (1)	CLA	MTR	E.C.	VALOR UNITARIO m ²	MCR 3% (2)	VALOR DEPREC.		VALOR UNIT. DEPREC. M ²	AREA CONSTRUIDA		AREA COMUN		VALOR DE LA CONSTRUCCION
								%	MONTO		MZ	VALOR	%	VALOR	
001	1981	RHDHRR	3	2	2	95.24	0.08	87	20.44	34.60	13.75	478.50	0.00	0.00	478.50

AREA TERRENO (M ²)
13.75

X

ARANCEL (3)
632.00

=

VALOR DE LA CONSTRUCCION	478.50
VALOR DE OTRAS INSTALACIONES	0.00
VALOR TOTAL DEL TERRENO	7,315.00
VALOR OTRAS INSTALAC. COMUN	0.00
VALOR CONSTRUIDO COMUN	0.00
VALOR DEL PREDIO	7,793.50
VALOR DEL PREDIO AFECTO	0.00

(1) Aprobado por R.M 370-2018-VIVIENDA, Publicado 30/12/2018

(2) Solo para predios ubicados a partir del 5° Piso

(3) Aprobado por R.M 566-2018-VIVIENDA, Publicado 20/10/2018

UT2018-4,200 NS - D.S.296-2018-EF (Publicado en el diario El Peruano el 18/12/2018)


I. DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CODIGO	APELLIDOS Y NOMBRES / RAZON SOCIAL
0092017	V Y V PROYECTO 60

II. UBICACION DEL PREDIO

CODIGO CATASTRAL	CODIGO DE PREDIO	ANEXO	TIPO DE ZONA	ZONA			
	34000073829	0003	URB	LINATAMBO			
DENOMINACION DE LA VIA			NUMERO	DTPO.	MZ.	LT.	REFERENCIA
AV. ARAMBURU, ANDRES			835	EST 5			ESTACIONAMIENTO N° 5

III. DATOS DEL PREDIO

ESTADO	TIPO	USO	CONDICION PROPIEDAD	NRO. CONDÓMINOS	%	RESOL. EXON. / INAF. C.	%
TERMINADO	DPTO. U OFIC. EN EDI	GOCHERA	PROPIETARIO UNICO	0	0.00		0

IV. DATOS DE LA CONSTRUCCION

NIV	AÑO	CATEGORIAS (1)	CLA	MAT	E.C.	VALOR UNITARIO (m2)	NCR. 5% (2)	VALOR DEPRED.		VALOR UNTD.PREDIC. (M2)	AREA CONSTRUIDA		AREA COMUN		VALOR DE LA CONSTRUCCION
								%	MONTO		M2	VALOR	%	VALOR	
001	1879	H-H-H-H	1	1	2	75.58	0.03	23	17.38	89.20	13.63	788.27	0.06	0.00	788.27

AREA TERRENO (m2)
49.75

X

ARANCEL (3)
632.00

=

VALOR DE LA CONSTRUCCION	700.27
VALOR DE OTRAS INSTALACIONES	0.00
VALOR TOTAL DEL TERRENO	38,467.00
VALOR OTRAS INSTALAC. COMUN	0.00
VALOR CONSTRUIDO COMUN	0.00
VALOR DEL PREDIO	37,260.27
VALOR DEL PREDIO AFECTO	0.00

(1) Aprobado por R.M 170-2018 VIVIENDA, Publicado 30/10/2018

(2) Sólo para predios ubicados a partir del 5° Piso

(3) Aprobado por R.M 166-2018 VIVIENDA, Publicado 29/10/2018

UFF2019-4,200 NS-D S-298-2018-EF (Publicado en el diario El Peruano el 18/10/2018)


I. DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CODIGO	APELLIDOS Y NOMBRES / RAZON SOCIAL
0092017	V Y V PROYECTO 68

II. UBICACION DEL PREDIO

CODIGO CATASTRAL	CODIGO DE PREDIO	ANEXO	TIPO DE ZONA	ZONA
	34000009728	0005	URB	LIMATAMBO

DENOMINACION DE LA VIA	NUMERO	DFTO.	MZ.	LT.	REFERENCIA
AV. ARAMBURU, ANDRES	836	EST.06			ESTACIONAMIENTO 06

III. DATOS DEL PREDIO

ESTADO	TIPO	USO	CONDICION PROPIEDAD	NRO.CONDOMINIOS	%	RESOL. EXON / INAFIC	%
TERMINADO	PREDIO INDEPENDIENTE	COCHERA	PROPIETARIO UNICO	0	0.00		0

IV. DATOS DE LA CONSTRUCCION

NIV	AÑO	CATEGORIAS (1)	CLA	MAT	Z.C.	VALOR UNITARIO m ²	NOR SW (2)	VALOR DEPREC.		VALOR UNIT. DEPREC. M ²	AREA CONSTRUIDA		AREA COMUN		VALOR DE LA CONSTRUCCION
								%	MONTO		MZ	VALOR	%	VALOR	
01	1970	HABITAB	1	1	1	41.14	0.00	18	7.41	33.73	13.75	463.79	0.00	0.00	463.79

AREA TERRENO (M ²)
6.41

X

ARANCEL (3)
532.00

=

VALOR DE LA CONSTRUCCION	463.79
VALOR DE OTRAS INSTALACIONES	0.00
VALOR TOTAL DEL TERRENO	3,410.12
VALOR OTRAS INSTALAC. COMUN	0.00
VALOR CONSTRUIDO COMUN	0.00
VALOR DEL PREDIO	3,873.91
VALOR DEL PREDIO AFECTO	0.00

(1) Aprobado por R.M 379-2018-VIVIENDA, Publicado 30/10/2018
 (2) Solo para predios ubicados a partir del 5° Piso
 (3) Aprobado por R.M 388-2018-VIVIENDA, Publicado 20/10/2018

UIT2019=4,202 HS - C.S.268-2018-EF (Publicado en el diario El Peruano el 18/12/2018)



I. DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CODIGO	APELLIDOS Y NOMBRES / RAZON SOCIAL
0002017	V Y V PROYECTO 60

II. UBICACION DEL PREDIO

CODIGO CATASTRAL	CODIGO DE PREDIO	ANEXO	TIPO DE ZONA	ZONA
	340000073830	0019	URB.	LIMATAMBO

DENOMINACION DE LA VIA	NUMERO	DPTO.	MZ.	LT.	REFERENCIA
AV. ARAMBURU, ANDRES	838	EST-7			ESTACIONAMIENTO N°7

III. DATOS DEL PREDIO

ESTADO	TIPO	USO	CONDICION PROPIEDAD	NRO. CONDOMINIOS	%	RESOL. EXON. / NAFC.	%
TERMINADO	DPTO. U. OFIC. EN EDN	COCHERA	PROPIETARIO UNICO	0	0.00		0

IV. DATOS DE LA CONSTRUCCION

MV	AÑO	CATEGORIAS (1)	CLA	WAT	E.C.	VALOR UNITARIO m2	INCR 5% (2)	VALOR DEPRED.		VALOR UNTD. DEPREC. M2	AREA CONSTRUIDA		AREA COMUN		VALOR DE LA CONSTRUCCION
								%	MONTO		M2	VALOR	%	VALOR	
01	1979	HH-FH-1	1	1	2	75.08	0.00	23	17.38	58.20	13.75	600.25	0.00	0.00	800.25

AREA TERRENO (m2)
49.75

X

FRANQUEO
532.00

=

VALOR DE LA CONSTRUCCION	800.25
VALOR DE OTRAS INSTALACIONES	0.00
VALOR TOTAL DEL TERRENO	26,467.00
VALOR OTRAS INSTALAC. COMUN	0.00
VALOR CONSTRUIDO COMUN	0.00
VALOR DEL PREDIO	27,267.25
VALOR DEL PREDIO AFECTO	0.00

(1) Aprobado por R.M. 370-2018-VIVIENDA, Publicado 30/10/2018

(2) Solo para predios ubicados a partir del 5° Piso

(3) Aprobado por R.M. 395-2018-VIVIENDA, Publicado 30/10/2018

URT2019-4,200 NS -D.S.298-2016-EF (Publicado en el diario El Peruano el 18/10/2016)


I. DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CODIGO	APELLIDOS Y NOMBRES / RAZON SOCIAL
0062017	V Y V PROYECTO 60

II. UBICACION DEL PREDIO

CODIGO CATASTRAL	CODIGO DE PREDIO	ANEXO	TIPO DE ZONA	ZONA
	34000049711	0017	URB.	LIMATAMBO

DENOMINACION DE LA VIA	NUMERO	DFTO.	MZ.	LT.	REFERENCIA
AV. ARAMBURU, ANDRES	838	EST-8			ESTACIONAMIENTO N°9

III. DATOS DEL PREDIO

ESTADO	TIPO	USO	CONDICION PROPIEDAD	NRO. CONDOMINIOS	%	RESOL. EXON. (UNAFC)	%
TERMINADO	PREDIO INDEPENDIENTE	COCHERA	PROPIETARIO UNICO	0	0.00		0

IV. DATOS DE LA CONSTRUCCION

NIV.	AÑO	CATEGORIAS (1)	CLR	MAT	E.C.	VALOR LIMTAMBO m2	INCR. 3% (2)	VALOR DEPREC.		VALOR UNIT. DEPREC. M2	AREA CONSTRUIDA		AREA COMUN		VALOR DE LA CONSTRUCCION
								%	MONTO		M2	VALOR	%	VALOR	
01	1978	H3G3H	1	2	3	75.54	0.00	44	31.69	43.88	14.60	625.76	0.00	0.00	625.76

AREA TERRENO (M2)
4.47

X

ARANCEL (3)
532.00

=

VALOR DE LA CONSTRUCCION	625.76
VALOR DE OTRAS INSTALACIONES	0.00
VALOR TOTAL DEL TERRENO	2,379.04
VALOR OTRAS INSTALAC. COMUN	0.00
VALOR CONSTRUIDO COMUN	0.00
VALOR DEL PREDIO	3,003.60
VALOR DEL PREDIO AFECTO	0.00

(1) Aprobado por R.M. 370-2016-VIVIENDA, Publicado 30/10/2016

(2) Solo para predios ubicados a partir del 5° Piso

(3) Aprobado por R.M. 988-2016-VIVIENDA, Publicado 30/10/2016

UIT2019=4,290 N3 - D.S. 286-2018-EF (Publicado en el diario El Peruano el 18/12/2018)

I. DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CODIGO	APELLIDOS Y NOMBRES / RAZON SOCIAL
0092017	V Y V PROYECTO 60

II. UBICACION DEL PREDIO

CODIGO CATASTRAL	CODIGO DE PREDIO	ANEJO	TIPO DE ZONA	ZONA
	34000004024	2010	URB.	LIMATAMBO

DENOMINACION DE LA VIA	NUMERO	DPTO.	MZ.	LT.	REFERENCIA
AV. ARAMBURU, ANDRES	836	A			

III. DATOS DEL PREDIO

ESTADO	TIPO	USO	CONDICION PROPIEDAD	NRO. CONDÓMINOS	%	RESOL. EXON. / INAF. C.	%
TERMINADO	DPTO. U/ OFIC. EN EDN	CASA HABITACION	PROPIETARIO UNICO	0	0.00		0

IV. DATOS DE LA CONSTRUCCION

AN	AÑO	CATEGORIAS (1)	CLA	MAT	E.C	VALOR UNITARIO m ²	INCR 3% (2)	VALOR DEPREC.		VALOR UNIF. DEPREC. M ²	AREA CONSTRUIDA		AREA COMUN		VALOR DE LA CONSTRUCCION
								%	MONTO		M ²	VALOR	%	VALOR	
01	1980	BCCDECE	1	2	2	872.75	0.00	29	253.10	819.85	60.00	37,179.00	0.00	0.00	37,179.00
01	2013	BRNEPCF	1	2	2	584.89	0.00	11	64.32	620.97	7.61	3,855.94	0.00	0.00	3,855.94
02	1980	BCCDECE	1	2	2	872.75	0.00	29	253.10	819.85	69.00	39,037.95	0.00	0.00	39,037.95
03	1980	BCCDECE	1	2	2	848.99	0.00	29	246.09	602.90	29.00	15,995.00	0.00	0.00	15,995.00

I. DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CODIGO	APELLIDOS Y NOMBRES / RAZON SOCIAL
0092017	V Y V PROYECTO 60

II. UBICACION DEL PREDIO

CODIGO CATASTRAL	CODIGO DE PREDIO	ANEXO	TIPO DE ZONA	ZONA		
	3400000024	007E	L/R5	LIMITAMBO		

DENOMINACION DE LA VIA	NUMERO	DPTO.	MZ.	LT.	REFERENCIA
AV. ARAMBURU, ANDRES	835	A			

III. DATOS DEL PREDIO

ESTADO	TIPO	USO	CONDICION PROPIEDAD	NRO. CONDOMINIOS	%	RESOL. EXON / INAFIC	%
TERMINADO	DPTO. U OFIC. EN EDI	CASA HABITACION	PROPIETARIO UNICO	0	0.00		0

IV. DATOS DE LA CONSTRUCCION

MV	AÑO	CATEGORIAS (1)	CLA	WAT	E.C	VALOR UNITARIO (2)	MCR 5% (3)	VALOR DEPREC.		VALOR UNIT. DEPREC. M2	AREA CONSTRUIDA		AREA COMUN		VALOR DE LA CONSTRUCCION
								%	MONTO		M2	VALOR	%	VALOR	
05	2015	BEHEPCE	1	2	2	829.94	0.00	6	50.27	576.07	7.74	4,474.25	0.00	0.00	4,474.25

AREA TERRENO (M2)
119.79

X

ARANCEL (3)
532.00

=

VALOR DE LA CONSTRUCCION	100,212.15
VALOR DE OTRAS INSTALACIONES	0.00
VALOR TOTAL DEL TERRENO	83,728.28
VALOR OTRAS INSTALAC. COMUN	0.00
VALOR CONSTRUIDO COMUN	0.00
VALOR DEL PREDIO	183,940.43
VALOR DEL PREDIO AFECTO	0.00

(1) Aprobado por R.M 370-2018-VIVIENDA, Publicado 30/10/2018

(2) Solo para predios ubicados a parte del 5° Piso

(3) Aprobado por R.M 166-2018-VIVIENDA, Publicado 20/10/2018

UIT2018=4,200 NS -D.S 298-2018-EF (Publicado en el diario El Peruano el 18/12/2018)


I. DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CODIGO	APELLIDOS Y NOMBRES / RAZON SOCIAL
0092017	V Y V PROYECTO 60

II. UBICACION DEL PREDIO

CODIGO CATASTRAL	CODIGO DE PREDIO	ANEXO	TIPO DE ZONA	ZONA			
	34000024893	0018	URB	LIMATRAMO			
DENOMINACION DE LA VIA			NUMERO	OPTO.	MZ.	LT.	REFERENCIA
AV. ARAMBURU, ANDRES			836	B			

III. DATOS DEL PREDIO

ESTADO	TIPO	USO	CONDICION PROPIEDAD	NRO. CONDOMINIOS	%	RESOL. EXON. FINAFC	%
TERMINADO	PREDIO EN QUANTA	CASA HABITACION	PROPIETARIO UNICO	0	0.00		0

IV. DATOS DE LA CONSTRUCCION

Nº	AÑO	CATEGORIAS (1)	CLA	NAT	E.C.	VALOR UNITARIO (2)	INCR 5% (3)	VALOR DEPREC.		VALOR UNIT. DEPREC. (8)	AREA CONSTRUIDA		AREA COMUN		VALOR DE LA CONSTRUCCION
								%	MONTO		M ²	VALOR	%	VALOR	
01	1978	COSEPED	1	2	3	876.16	0.00	44	296.83	380.32	50.00	22,436.88	0.00	0.00	22,436.88
02	1978	COSEPED	1	2	3	663.63	0.00	44	300.86	362.83	50.00	22,586.67	0.00	0.00	22,586.67

I. DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CODIGO	APELLIDOS Y NOMBRES / RAZON SOCIAL
0092017	V Y V PROYECTO 60

II. UBICACION DEL PREDIO

CODIGO CATASTRAL	CODIGO DE PREDIO	ANEJO	TIPO DE ZONA	ZONA
	34000024093	0018	URB.	LIMATAMBO

DENOMINACION DE LA VIA	NUMERO	DPTO.	MZ.	LT.	REFERENCIA
AV. ARAMBURU, ANDRES	836	B			

III. DATOS DEL PREDIO

ESTADO	TIPO	USO	CONDICION PROPIEDAD	NRO. CONDÓMINOS	%	RESOLUCION / NAFC.	%
TERMINADO	PREDIO EN CUANTIA	CASA HABITACION	PROPIETARIO UNICO	0	0.00		0

IV. DATOS DE LA CONSTRUCCION

MV	AÑO	CATEGORIA (1)	CLA	MAT	E.C	VALOR UNITARIO N°2	IMCR 3% (2)	VALOR DEPREC.		VALOR UNIT. DEPREC. N°3	AREA CONSTRUIDA		AREA COMUN		VALOR DE LA CONSTRUCCION
								%	MONTO		MZ	VALOR	%	VALOR	
03	1978	CCOFFE	1	2	3	643.75	0.00	44	283.25	960.90	26.00	9,373.00	0.00	0.00	8,373.00

AREA TERRENO (N°2)
11.10

X

ARANCEL (3)
532.00

=

VALOR DE LA CONSTRUCCION	54,560.35
VALOR DE OTRAS INSTALACIONES	0.00
VALOR TOTAL DEL TERRENO	5,905.20
VALOR OTRAS INSTALAC. COMUN	0.00
VALOR CONSTRUIDO COMUN	0.00
VALOR DEL PREDIO	60,465.55
VALOR DEL PREDIO AFECTO	0.00

(1) Aprobado por R.M. 370-2018-VIVIENDA, Publicado 30/12/2018

(2) Solo para predios ubicados a partir del 3° Piso

(3) Aprobado por R.M. 305-2018-VIVIENDA, Publicado 20/10/2018

LIT2019-4,200 HS.-C.S.286-2018-EF (Publicado en el diario El Peruano el 18/12/2018)


I. DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CODIGO	APELLIDOS Y NOMBRES / RAZON SOCIAL
0092017	V Y V PROYECTO 60

II. UBICACION DEL PREDIO

CODIGO CATASTRAL	CODIGO DE PREDIO	ANEXO	TIPO DE ZONA	ZONA
	34000004029	0006	URB.	LIMATAMBO

DENOMINACION DE LA VIA	NUMERO	DPTO.	MZ.	LT.	REFERENCIA
AV. ARAMBURU, ANDRES	858	C			

III. DATOS DEL PREDIO

ESTADO	TIPO	USO	CONDICION PROPIEDAD	MRO.CONDOMINIOS	%	RESOL EXON / INAFI	%
TERMINADO	PREDIO INDEPENDIA	CASA HABITACION	PROPIETARIO UNICO	0	0.00		0

IV. DATOS DE LA CONSTRUCCION

MV	AÑO	CATEGORIA/E (I)	CLA	MAT	E.C	VALOR UNITARIO (M2)	MCR 3% (C)	VALOR DEPRED.		VALOR UNIT.DEPRED. M2	AREA CONSTRUIDA		AREA COMUN		VALOR DE LA CONSTRUCCION
								%	MONTO		M2	VALOR	%	VALOR	
001	1972	OCEDPED	1	2	1	690.84	0.00	21	145.06	545.76	99.00	32,199.84	0.00	0.00	32,199.84
002	1979	OCEDPCO	1	2	1	726.55	0.00	21	152.58	573.97	99.00	33,864.23	0.00	0.00	33,864.23
003	1979	OCEDPCO	1	3	1	726.55	0.00	21	152.58	573.97	99.00	14,933.22	0.00	0.00	14,033.22



Dpto. 000001

I. DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CODIGO	APELLIDOS Y NOMBRES / RAZON SOCIAL
0092017	V Y V PROYECTO 60

II. UBICACION DEL PREDIO

CODIGO CATASTRAL	CODIGO DE PREDIO	ANEXO	TIPO DE ZONA	ZONA			
	34000004029	0006	URS	LMATAMBO			
DENOMINACION DE LA VIA			NUMERO	DPTO.	KZ.	LT.	REFERENCIA
AV. ARAMBURU, AMORES			836	C			

III. DATOS DEL PREDIO

ESTADO	TIPO	USO	CONDICION PROPIEDAD	NRO. CONDÓMINOS	%	RESOL. EXCIÓN / INAFIC.	%
TERMINADO	PREDIO INDEPENDIENTE	CASA HABITACION	PROPIETARIO UNICO	1	100		0

IV. DATOS DE LA CONSTRUCCION

MV	AÑO	CATEGORIAS (1)	CLA	MAT	E.C	VALOR LIMITEADO (2)	INCR 5% (3)	VALOR DEPREC.		VALOR UNIF. DEPREC. (2)	AREA CONSTRUIDA		AREA COMUN		VALOR DE LA CONSTRUCCION
								%	MONTO		m2	VALOR	%	VALOR	
000	2014	CEDIFICIO	1	2	1	601.82	0.00	3	0.00	601.82	1.00	3,287.69	0.00	0.00	3,287.69

AREA TERRENO (m2)
69.89

X

ARANCEL (3)
532.00

=

VALOR DE LA CONSTRUCCION	84,584.98
VALOR DE OTRAS INSTALACIONES	0.00
VALOR TOTAL DEL TERRENO	37,181.48
VALOR OTRAS INSTALAC. COMUN	0.00
VALOR CONSTRUIDO COMUN	0.00
VALOR DEL PREDIO	121,766.46
VALOR DEL PREDIO AFECTO	0.00

(1) Aprobado por R.M 873-2018-VIVIENDA, Publicado 30/10/2018
 (2) Solo para predios ubicados a partir del 5° Piso
 (3) Aprobado por R.M 366-2018-VIVIENDA, Publicado 30/10/2018

UIT2019=4,300.05-O.S.296-2018-EF (Publicado en el diario El Peruano el 18/12/2018)


I. DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CODIGO	APELLIDOS Y NOMBRES / RAZON SOCIAL
0092017	V Y V PROYECTO 60

II. UBICACION DEL PREDIO

CODIGO CATASTRAL	CODIGO DE PREDIO	ANEXO	TIPO DE ZONA	ZONA
	34000002555	0004	URB.	LIMATAMBO

DENOMINACION DE LA VA.	NUMERO	DPTO.	MZ.	LT.	REFERENCIA
AV. ARAMBURU, ANDRES	835	D			

III. DATOS DEL PREDIO

ESTADO	TIPO	USO	CONDICION PROPIEDAD	NRO.CONDOMINIOS	%	RESOLUCION / INAFIC.	%
TERMINADO	PREDIO EN QUINTA	CASA HABITACION	PROPIETARIO UNICO	0	0.00		0

IV. DATOS DE LA CONSTRUCCION

NIV	AÑO	CATEGORIAS (1)	CLA	WAT	E.C	VALOR UNITARIO m2	PCH. 5% (2)	VALOR DEPREC.		VALOR UNID. DEPREC. m2	AREA CONSTRUIDA		AREA COMUN		VALOR DE LA CONSTRUCCION
								%	MONTO		M2	VALOR	%	VALOR	
01	1977	CCDDPCE	2	2	2	794.24	0.09	48	293.70	443.54	80.50	35,453.47	0.00	0.00	35,453.47
02	1977	CCDDPCE	2	2	2	794.24	0.09	48	293.70	443.54	80.00	35,243.20	0.00	0.00	35,243.20

I. DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CODIGO	APellidos y Nombres / Razon Social
0092017	V Y V PROYECTO 60

II. UBICACION DEL PREDIO

CODIGO CATASTRAL	CORSO DE PREDIO	ANEXO	TIPO DE ZONA	ZONA			
	34000002568	0004	URB.	LMATAMBO			
DENOMINACION DE LA VIA			NUMERO	DFTO.	MZ.	L.T.	REFERENCIA
AV. ARAMBURU, ANDRES			830	D			

III. DATOS DEL PREDIO

ESTADO	TIPO	USO	CONDICION PROPIEDAD	INRO. CONDOMINIOS	%	RESOL. EXON / INAF.C.	%
TERMINADO	PREDIO EN QUINTA	CASA HABITACION	PROPIETARIO UNICO	0	0.00		0

IV. DATOS DE LA CONSTRUCCION

MV	AÑO	CATEGORIAS (1)	CLA	MAT	C.C	VALOR UNITARIO m2	INCR 5% (2)	VALOR DEPREC.		VALOR UNID. DEPREC. M2	AREA CONSTRUIDA		AREA COMUN		VALOR DE LA CONSTRUCCION
								%	MONTO		MZ	VALOR	%	VALOR	
03	1977	COEF00E	2	2	2	600.61	0.00	40	252.22	378.49	80.50	30.468.45	0.00	0.00	30.468.45

AREA TERRENO (M2)
15.04

X

ARANCEL (3)
532.00

=

VALOR DE LA CONSTRUCCION	101,175.12
VALOR DE OTRAS INSTALACIONES	0.00
VALOR TOTAL DEL TERRENO	5,001.28
VALOR OTRAS INSTALAC. COMUN	0.00
VALOR CONSTRUIDO COMUN	0.00
VALOR DEL PREDIO	109,176.40
VALOR DEL PREDIO AFECTO	0.00

(1) Aprobado por R.M 370-2016 VIVIENDA, Publicado 30/10/2016

(2) Solo para predios ubicados a partir del 5º Piso

(3) Aprobado por R.M 305-2016 VIVIENDA, Publicado 30/10/2016

LUT2019-4,200 RD - D.S.298-2018-EP (Publicado en el diario El Peruano el 18/12/2018)


I. DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CODIGO	APellidos y Nombres / RAZON SOCIAL
0092017	V Y V PROYECTO 60

II. UBICACION DEL PREDIO

CODIGO CATASTRAL	CODIGO DE PREDIO	ANEXO	TIPO DE ZONA	ZONA			
	34000004103	0015	URS.	URBAMASO			
DENOMINACIÓN DE LA VIA			NUMERO	DPTO.	MZ.	LT.	REFERENCIA
AV. ARAMBURU, ANDRES			835	E			

III. DATOS DEL PREDIO

ESTADO	TIPO	USO	CONDICION PROPIEDAD	NRO. CONDOMINIOS	%	RESOL. EXON. / INAFPC	%
TERMINADO	PREDIO EN QUANTA	CASA HABITACION	PROPIETARIO UNICO	0	0.00		0

IV. DATOS DE LA CONSTRUCCION

NIV.	AÑO	CATEGORIAS (1)	CLA.	MAT.	E.C.	VALOR UNITARIO m ²	INCL. 3% (2)	VALOR DEPRED.		VALOR UNID. DEPRED. m ²	AREA CONSTRUIDA		AREA COMUN		VALOR DE LA CONSTRUCCION
								%	MONTO		MZ.	VALOR	%	VALOR	
001	1981	CCFFFF	1	2	3	586.66	0.00	41	241.31	347.35	60.00	22,918.50	15.00	3,437.78	26,356.28
002	1981	CCFFFD	1	2	3	586.85	0.00	41	244.71	352.15	60.00	23,241.00	15.00	3,486.29	26,727.19


I. DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CODIGO	APELLIDOS Y NOMBRES / RAZON SOCIAL
0092017	V Y V PROYECTO 60

II. UBICACION DEL PREDIO

CODIGO CATASTRAL	CODIGO DE PREDIO	ANEXO	TIPO DE ZONA	ZONA
	34000004103	0015	URB.	LIMATIMBO

DENOMINACION DE LA VIA	NUMERO	DPTO.	MZ.	LT.	REFERENCIA
AV. ARAMBURU, ANDRES	538	E			

III. DATOS DEL PREDIO

ESTADO	TIPO	USO	CONDICION PROPIEDAD	NRO. CONDÓMINOS	%	RESOLEXON / INAFIC.	%
TERMINADO	PREDIO EN QUINTA	CASA HABITACION	PROPIETARIO UNICO	0	0.00		0

IV. DATOS DE LA CONSTRUCCION

MV	AÑO	CATEGORIAS (1)	CLA	NAT	E.C.	VALOR UNITARIO (M2)	INCOR. % (2)	VALOR DEPREC.		VALOR UNIT. DEPREC. (M2)	AREA CONSTRUIDA		AREA COMUN		VALOR DE LA CONSTRUCCION
								%	MONTO		M2	VALOR	%	VALOR	
003	1981	CCGGPSP	1	2	3	548.53	0.00	41	224.60	523.93	28.50	6,223.46	18.00	1,303.02	10,556.98

AREA TERRENO (M2)
90.90

X

ARANCEL (3)
532.00

=

VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN	93,591.45
VALOR DE OTRAS INSTALACIONES	0.00
VALOR TOTAL DEL TERRENO	92,967.20
VALOR OTRAS INSTALAC. COMUN	0.00
VALOR CONSTRUIDO COMUN	0.00
VALOR DEL PREDIO	116,678.65
VALOR DEL PREDIO AFECTO	0.00

- (1) Aprobado por R.M. 370-2018-VIVIENDA, Publicado 30/10/2018
 (2) Solo para predios ubicados a partir del 5° Piso
 (3) Aprobado por R.M. 396-2018-VIVIENDA, Publicado 30/10/2018

UIT2019=4,200 HS - D.S. 209-2019-SF (Publicado en el diario El Peruano el 18/10/2018)


I. DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CODIGO	APELLIDOS Y NOMBRES / RAZON SOCIAL
0092017	V Y V PROYECTO 60

II. UBICACION DEL PREDIO

CODIGO CATASTRAL	CODIGO DE PREDIO	ANEXO	TIPO DE ZONA	ZONA
	340000019806	0007	URB	LIMATAMBO

DENOMINACION DE LA VIA	NUMERO	DPTO.	MZ.	LT.	REFERENCIA
AV. ARAMBURU, ANDRES	836	F			

III. DATOS DEL PREDIO

ESTADO	TIPO	USO	CONDICIÓN PROPIEDAD	NRO. CONDÓMINOS	%	RESOL. EXÓN / INAFCL	%
TERMINADO	PREDIO INDEPENDIENTE	CASA HABITACION	PROPIETARIO UNICO	0	0.00		0

IV. DATOS DE LA CONSTRUCCION

MV	AÑO	CATEGORIAS (1)	CLA	MAT	E.C.	VALOR UNITARIO m ²	ICR 5% (2)	VALOR DEPREC.		VALOR UNID. DEPREC. M ²	AREA CONSTRUIDA		AREA COMUN		VALOR DE LA CONSTRUCCION
								%	MONTO		M ²	VALOR	%	VALOR	
001	1978	OC00FD0	1	1	2	730.07	0.00	23	160.81	504.48	59.00	33,303.14	0.00	0.00	33,303.14
002	1978	OC00FD0	1	1	2	767.54	0.00	25	174.18	589.15	59.00	34,455.86	0.00	0.00	34,455.86
003	1978	OC00FD0	1	1	2	775.86	0.00	23	166.27	598.69	28.20	14,733.94	0.00	0.00	14,733.94

DO. AJ. 020001

I. DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CODIGO	APellidos y Nombres / Razon Social
0092017	V Y V PROYECTO 60

II. UBICACION DEL PREDIO

CODIGO CATASTRAL	CODIGO DE PREDIO	ANEXO	TIPO DE ZONA	ZONA
	340000019505	0027	URB.	LIMATIMBO

DENOMINACION DE LA VIA	NUMERO	DPTO.	NZ.	LT.	REFERENCIA
AV. ARANSURU ANDRES	426	F.			

III. DATOS DEL PREDIO

ESTADO	TIPO	USO	CONDICION PROPIEDAD	NRO. CONDOMINIOS	%	REBOL. EXON./INAPG.	%
PERMANENTE	PREDIO ANDEPEADIA	CASA HABITACION	PROPIETARIO UNICO	1	100		0

IV. DATOS DE LA CONSTRUCCION

Nro.	AÑO	CATEGORIAS (1)	C.A.	IND. E.C.	VALOR UNITARIO (M2)	INCR. % (7)	VALOR DEPRED.		VALOR UNIT. DEPRED. (M2)	AREA CONSTRUCCION		AREA COMUN.		VALOR DE LA CONSTRUCCION	
							%	MONTO		M2	VALOR	%	VALOR		
001	1995	CEDIFICIO	4	1	2	330.00	0.00	14	32.94	447.09	20.57	9.213.10	0.00	0.00	9.213.10

AREA TERRENO (m2)

01.00

X

AREA EL (3)

512.00

=

VALOR DE LA CONSTRUCCION	9.213.10
VALOR DE OTRAS INSTALACIONES	0.00
VALOR TOTAL DEL TERRENO	32.984.00
VALOR OTRAS INSTALAC. COMUN.	0.00
VALOR CONSTRUCION COMUN.	0.00
VALOR DEL PREDIO	125.326.48
VALOR DEL PREDIO AFECTO	0.00

1) Aprobado por R. N. 170-2019-VIVIENDA-Fortaleza, 10/11/2019
 2) Solo para valores aplicados a partir del 5° piso
 3) Aprobado por R. N. 166-2018-VIVIENDA, Resolución 31/11/2018

(J) 301961, 300445, 40 5 201-2018-ET (Publicado en el diario El Peruano el 04/12/2018)


I. DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CODIGO	APELLIDOS Y NOMBRES / RAZON SOCIAL
0092017	V Y V PROYECTO 80

II. UBICACION DEL PREDIO

CODIGO CATASTRAL	CODIGO DE PREDIO	ANEXO	TIPO DE ZONA	ZONA
	34000004373	0011	URB	LMATAMBO

DENOMINACION DE LA VIA	NUMERO	DFTO.	KZ.	LT.	REFERENCIA
AV. ARAMBURU, ANDRES	830	G			

III. DATOS DEL PREDIO

ESTADO	TIPO	USO	CONDICION PROPIEDAD	NRO. CONDÓMINOS	%	RESOLUCION / INÁFC.	%
TERMINADO	PREDIO INDEPENDIEN	CASA HABITACION	PROPIETARIO UNICO	0	0.00		0

IV. DATOS DE LA CONSTRUCCION

NIV	AÑO	CATEGORIAS (1)	CLA	WAT	E.C.	VALOR UNITARIO M2	MCR % (2)	VALOR DEPREC.		VALOR UNIT. DEPREC. M2	AREA CONSTRUIDA		AREA COMUN		VALOR DE LA CONSTRUCCION
								%	MONTO		M2	VALOR	%	VALOR	
001	1981	CCSEFCE	1	2	2	691.76	0.00	29	200.81	491.15	39.00	28,977.85	0.00	0.00	28,977.85
002	1981	CCSEFCE	1	2	2	691.76	0.00	29	200.81	491.15	39.00	28,977.85	0.00	0.00	28,977.85
003	1981	CCSEFCE	1	2	2	691.76	0.00	29	200.81	491.15	33.01	15,132.39	0.00	0.00	15,132.39


I. DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CODIGO	APELLIDOS Y NOMBRES / RAZON SOCIAL
0092017	V Y V PROYECTO 60

II. UBICACION DEL PREDIO

CODIGO CATASTRAL	CODIGO DE PREDIO	ANEJO	TIPO DE ZONA	ZONA			
	34000204073	0011	URB.	LMATAMBO			
DENOMINACION DE LA VIA			NUMERO	DPTO.	MZ.	LT.	REFERENCIA
AV. ARAMBURU, AMORES			836	0			

III. DATOS DEL PREDIO

ESTADO	TIPO	USO	CONDICION PROPIEDAD	NRO. CONDÓMINOS	%	RESOLUCION / INAFIC.	%
TERMINADO	PREDIO INDEPENDIENTE	CASA HABITACION	PROPIETARIO UNICO	0	0.00		0

IV. DATOS DE LA CONSTRUCCION

NIV.	AÑO	CATEGORIAS (1)	CLA.	BATA	E.C.	VALOR UNITARIO (M2)	INCR. 2% (2)	VALOR DEPREC.		VALOR UNIT. DEPREC. (M2)	AREA CONSTRUIDA		AREA COMUN		VALOR DE LA CONSTRUCCION
								%	MONTO		M2	VALOR	%	VALOR	
001	2006	CEEFCE	1	2	2	566.89	0.00	14	79.36	487.47	24.27	11,838.90	0.00	0.00	11,838.90

AREA TERRENO (M2)

62.55

X

ARANCEL (3)

532.00

=

VALOR DE LA CONSTRUCCION	84,918.93
VALOR DE OTRAS INSTALACIONES	0.00
VALOR TOTAL DEL TERRENO	33,270.90
VALOR OTRAS INSTALAC. COMUN	0.00
VALOR CONSTRUIDO COMUN	0.00
VALOR DEL PREDIO	118,189.83
VALOR DEL PREDIO AFECTO	0.00

(1) Aprobado por R.M. 370-2016-VIVIENDA, Publicado 30/10/2016

(2) Solo para predios ubicados a partir del 5° Piso

(3) Aprobado por R.M. 366-2016-VIVIENDA, Publicado 30/10/2016

UIT2018=4,200 NS -C.S.256-2018-EF (Publicado en el diario El Peruano el 18/12/2018)


I. DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CODIGO	APELLIDOS Y NOMBRES / RAZON SOCIAL
0092017	V Y V PROYECTO 60

II. UBICACION DEL PREDIO

CODIGO CATASTRAL	CODIGO DE PREDIO	ANEXO	TIPO DE ZONA	ZONA			
	340090920250	0012	URS.	LWATAMBO			
DENOMINACION DE LA VIA			NUMERO	DPTO.	MZ.	LT.	REFERENCIA
AV. ARAMBURU, ANDRES			835	H			

III. DATOS DEL PREDIO

ESTADO	TIPO	USO	CONDICION PROPIEDAD	NRO. CONDOMINIOS	%	RESOL. EXON. / INAFCL.	%
TERMINADO	PREDIO EN QUINTA	CASA HABITACION	PROPIETARIO UNICO	0	0.00		0

IV. DATOS DE LA CONSTRUCCION

NIV.	AÑO	CATEGORIAS (1)	CLA.	MAT.	E.C.	VALOR UNITARIO m ²	INCL. 5% (7)	VALOR DEPREC.		VALOR UNID. DEPREC. M ²	AREA CONSTRUIDA		AREA COMUN		VALOR DE LA CONSTRUCCION
								%	MONTO		M ²	VALOR	%	VALOR	
001	1978	CCFFPDE	1	2	3	650.22	0.00	33	208.07	662.15	45.40	30,073.61	0.00	0.00	30,073.61
002	1978	CCFFPDE	1	2	2	660.22	0.00	33	208.07	662.15	63.00	28,433.95	0.05	0.00	28,433.95
003	1978	CCFFPDE	1	2	2	650.22	0.00	33	208.07	662.15	25.00	8,843.03	0.03	0.00	8,843.03


I. DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CODIGO	APELLIDOS Y NOMBRES / RAZON SOCIAL
0092017	V Y V PROYECTO 60

II. UBICACION DEL PREDIO

CODIGO CATASTRAL	CODIGO DE PREDIO	ANEXO	TIPO DE ZONA	ZONA
	340030020250	0012	URB.	LMATAMBO

DENOMINACION DE LA VIA	NUMERO	DPTO.	MZ.	LT.	REFERENCIA
AV. ARAMBURU AMORES	836	N			

III. DATOS DEL PREDIO

ESTADO	TIPO	USO	CONDICION PROPIEDAD	NRO. CONDOMINIOS	%	RESOL. EXON. / INAFIC.	%
TERMINADO	PREDIO EN QUANTA	CASA HABITACION	PROPIETARIO UNICO	0	0.00		0

IV. DATOS DE LA CONSTRUCCION

REV	AÑO	CATEGORIAS (1)	CLA.	BWT	E.C.	VALOR UNITARIO (2)	MCR 9% (2)	VALOR DEPREC.		VALOR UNIT. DE PREC. (2)	AREA CONSTRUIDA		AREA COMUN		VALOR DE LA CONSTRUCCION
								%	MORTO		MZ	VALOR	%	VALOR	
003	1988	DOE/PDE	1	2	2	583.13	0.00	20	116.83	466.30	27.66	12,903.30	0.00	0.00	12,903.30

AREA TERRENO (m2)
63.00

X

ARANCEL (R)
532.00

=

VALOR DE LA CONSTRUCCION	65,253.95
VALOR DE OTRAS INSTALACIONES	0.00
VALOR TOTAL DEL TERRENO	33,516.00
VALOR OTRAS INSTALAC. COMUN	0.00
VALOR CONSTRUIDO COMUN	0.00
VALOR DEL PREDIO	18,789.95
VALOR DEL PREDIO AFECTO	0.00

(1) Aprobado por R.M 370-2018-VIVIENDA, Publicado 30/11/2018

(2) Solo para predios ubicados a partir del 5° Piso

(3) Aprobado por R.M 368-2018-VIVIENDA, Publicado 30/10/2018

UIT2019=4,200 NS - D.S.298-2018-EF (Publicado en el diario El Peruano el 18/10/2018)