

CONDOMINIO
PASEO LA ARBOLEDA
ETAPA 4 y 5



BEST
PLACE
TO LIVE



Grupo Inmobiliario



EL ESPACIO
—IDEAL PARA—
TU FAMILIA

DESCUBRE NUESTRO
PROYECTO INMOBILIARIO
DISEÑADO CON LA MEJOR
FUNCIONALIDAD, SEGURIDAD,
ACABADOS Y ESTÉTICA PARA
QUE DISFRUTES AL MÁXIMO
DÍA A DÍA.

PASEO LA ARBOLEDA

ETAPA 4 Y 5

ESTÁ UBICADO EN EL DISTRITO DE SURCO DONDE ENCONTRARÁS ESPACIOS IDEALES PARA DISFRUTAR EN FAMILIA, ESTARÁS RODEADO DE CENTROS COMERCIALES, TIENDAS Y NATURALEZA, ACERCÁNDOTE A CUALQUIER PUNTO DE LA CIUDAD.

📍 Jr. Combate de Angamos 542, Surco.





OBTÉN LOS BENEFICIOS DE MI VIVIENDA VERDE



DEPARTAMENTOS
EQUIPADOS
CON LUMINARIAS LED



HASTA UN 30% DE
AHORRO EN CONSUMO
DE AGUA Y ENERGÍA



SANITARIOS Y
GRIFERÍAS DE
BAJO CONSUMO



ILUMINACIÓN
EFICIENTE PARA EL
AHORRO DE ENERGÍA



CARACTERÍSTICAS GENERALES

-  CONDOMINIO FAMILIAR DE 6 ETAPAS
-  ÁREAS DESDE 69 M² HASTA 74 M²
-  3 DORMITORIOS
-  CERCANO A VÍAS DE FÁCIL ACCESO
-  AMPLIAS ÁREAS VERDES
-  ESTACIONAMIENTOS
-  EDIFICIO ECO-AMIGABLE



ÁREAS SOCIALES

PLANO GENERAL

- 1 SALA DE NIÑOS
- 2 SALA DE CINE
- 3 ZONA DE PARRILLAS
- 4 SALÓN DE USOS MÚLTIPLES
- 5 JUEGOS DE NIÑOS
- 6 ÁREAS VERDES
- 7 ESTACIONAMIENTO
- 8 INGRESOS



PLANO ÚLTIMO NIVEL

- 1 ZONA DE PARRILLAS
- 2 SALÓN DE USOS MÚLTIPLES





ZONA DE
PARRILLAS



REÚNETE EN FAMILIA Y
PASA TARDES
INOLVIDABLES, CON
UNA BUENA PARRILLA.





SIGUE CRECIENDO COMO
PROFESIONAL SIN SALIR
DE TU HOGAR.

JUEGOS DE NIÑOS



LUGARES DE ENTRETENIMIENTO PARA LOS ENGREÍDOS DE LA CASA.




SALA
DE NIÑOS

DONDE TUS HIJOS
PUEDEN HACER VOLAR
SU IMAGINACIÓN Y
CREATIVIDAD.



SALÓN
DE USOS
MÚLTIPLES



DONDE PODRÁS PASAR
GRANDES MOMENTOS
EN COMPAÑÍA DE TUS
AMISTADES.



TERROR, SUSPENSO Y ACCIÓN EN LA COMODIDAD DE TU CASA.



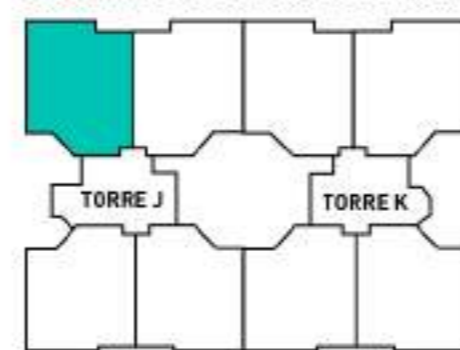
TIPO 1 - TORRE J

69 m²



**DORMITORIO PRINCIPAL CON BAÑO Y WALKING CLOSET INCORPORADO |
DORMITORIO SECUNDARIO | CUARTO DE ESTUDIO Y DESCANSO | SALA - COMEDOR |
COCINA | BAÑO SECUNDARIO COMPLETO | LAVANDERÍA | BALCÓN**

VISTA INTERIOR DEL PROYECTO



JR COMBATE DE ANGAMOS

PLANOS FINALES DE ACUERDO A PLANOS DEL PROYECTO Y PERFIL DE ACABADOS



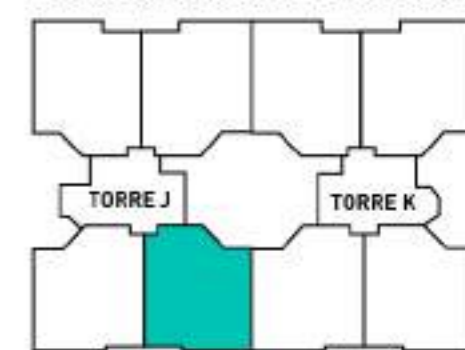
TIPO 3 - TORRE J

74 m²



**DORMITORIO PRINCIPAL CON BAÑO Y WALKING CLOSET INCORPORADO |
DORMITORIO SECUNDARIO | CUARTO DE ESTUDIO Y DESCANSO | SALA - COMEDOR |
COCINA | BAÑO SECUNDARIO COMPLETO | LAVANDERÍA | BALCÓN**

VISTA INTERIOR DEL PROYECTO



JR COMBATE DE ANGAMOS

PLANOS FINALES DE ACUERDO A PLANOS DEL PROYECTO Y PERFIL DE ACABADOS

The background features a complex, symmetrical pattern of overlapping semi-circles. Each semi-circle is filled with fine, parallel lines that create a textured, woven appearance. The overall color palette is a range of blues, from deep navy to a lighter, muted teal. The text is centered horizontally and vertically within the composition.

ÁREAS INTERNAS

SALA-COMEDOR



TARDES DE BUENOS
MOMENTOS EN
COMPAÑIA DE LA
FAMILIA.

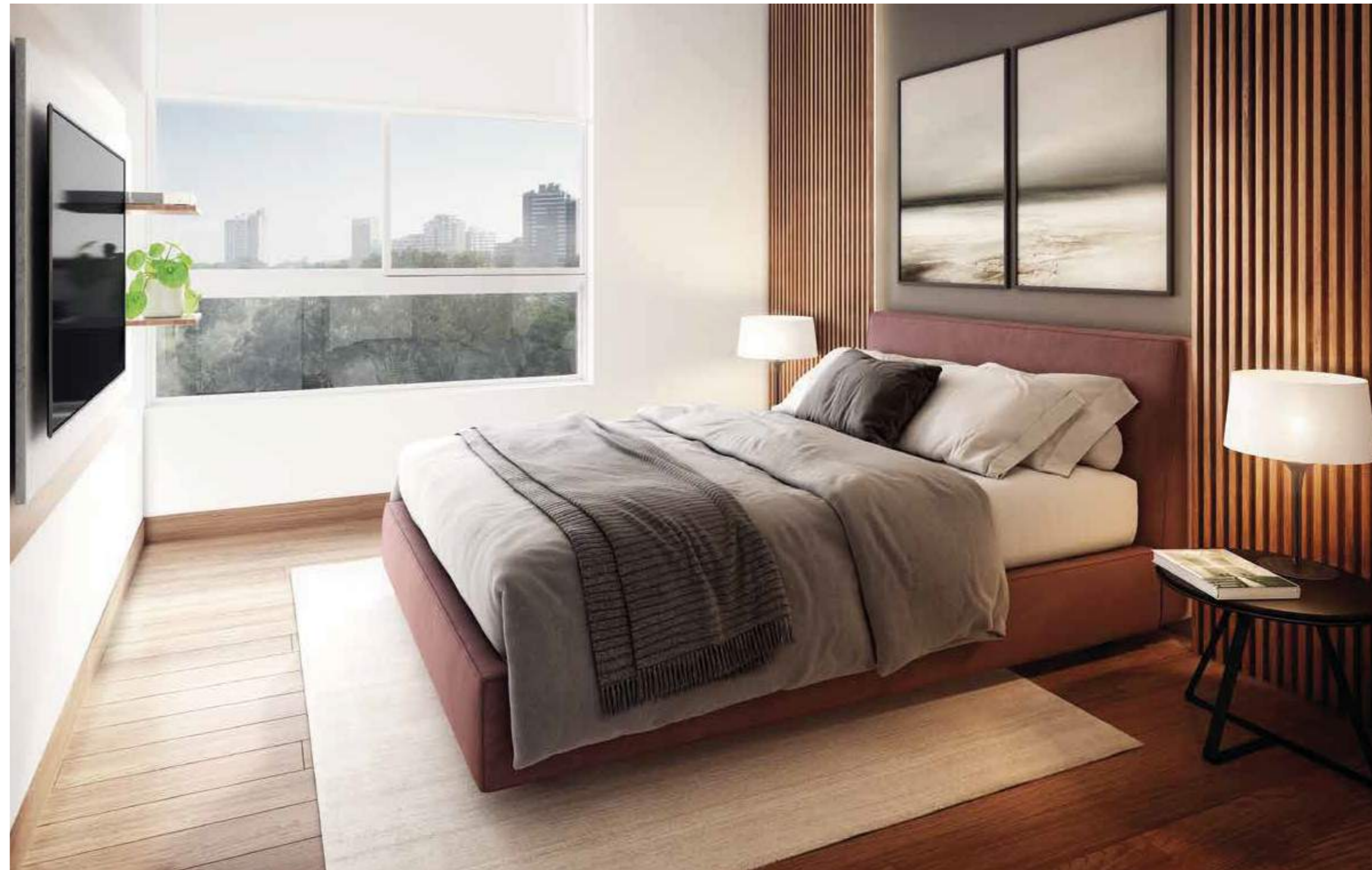


CREA RECETAS
MÁGICAS EN FAMILIA
EN UNA CÓMODA Y
AMPLIA COCINA.



DORMITORIO
PRINCIPAL

PIJAMADAS LOS FINES
DE SEMANA CON LOS
CHICOS Y LOS
HERMANITOS MENORES.






**DORMITORIO
SECUNDARIO**

TU HABITACIÓN LLENA
DE ANÉCDOTAS,
MÚSICA Y RECUERDOS.



BAÑO

APRENDIENDO EL
HIGIENE DESDE
PEQUEÑOS JUNTO A
NUESTROS PADRES.



OTROS PROYECTOS EN VENTA



CARLOS GONZALES

Calle Carlos Gonzales 239,
San Miguel



ALIAGA 750

Av. Juan de Aliaga 750,
Magdalena



LARCO 791

Av. Larco 791,
Miraflores



SAN FELIPE 1190

Av. San Felipe 1190,
Jesús María



DERBY 182

Av. El Derby 182,
Surco



ROOSEVELT 5591

Av. Roosevelt 5591,
Miraflores

MAS DE 75 EDIFICIOS ENTREGADOS



BECERRA
Miraflores



ALIAGA E1
Magdalena

Te acompañamos en una de las decisiones más importantes de tu vida, en el inicio de nuevas anécdotas y aventuras con tu familia. En el lugar que a partir de ahora llamarás hogar.

WWW.VYV.PE



ENJOY
Jesús María



MOOD
Barranco



HUIRACOCHA
Jesús María

📞 641-4141

📄 paseolarboleda.pe

📍 Jr. Combate de Angamos 542, Surco.

A 6 cdas. de la Estación Plaza de Flores

