

LARCO 791
MIRAFLORES



ESPA
CIOS



Vive en Larco.
#EsTiempoDeLarco



ICÓ
NICO



LARCO **791**
MIRAFLORES

Ubicado en una de las avenidas más icónicas de Miraflores.

Nuestro proyecto **Larco 791**, es el lugar perfecto para quienes desean disfrutar de la vida cultural y ubicación privilegiada que solo Miraflores puede ofrecer.



BESO FRANCÉS



LARCOMAR



INSTITUTO LE CORDON BLEU



CENTRO DE CONVENCIONES MARÍA ANGOLA



DON VITO



MARRIOTT



FIESTA



WONG



RAFAEL



TOTTUS



LA ROSA NAÚTICA



MARKHAM COLLEGE



MAIDO



HILTON



SMART FIT

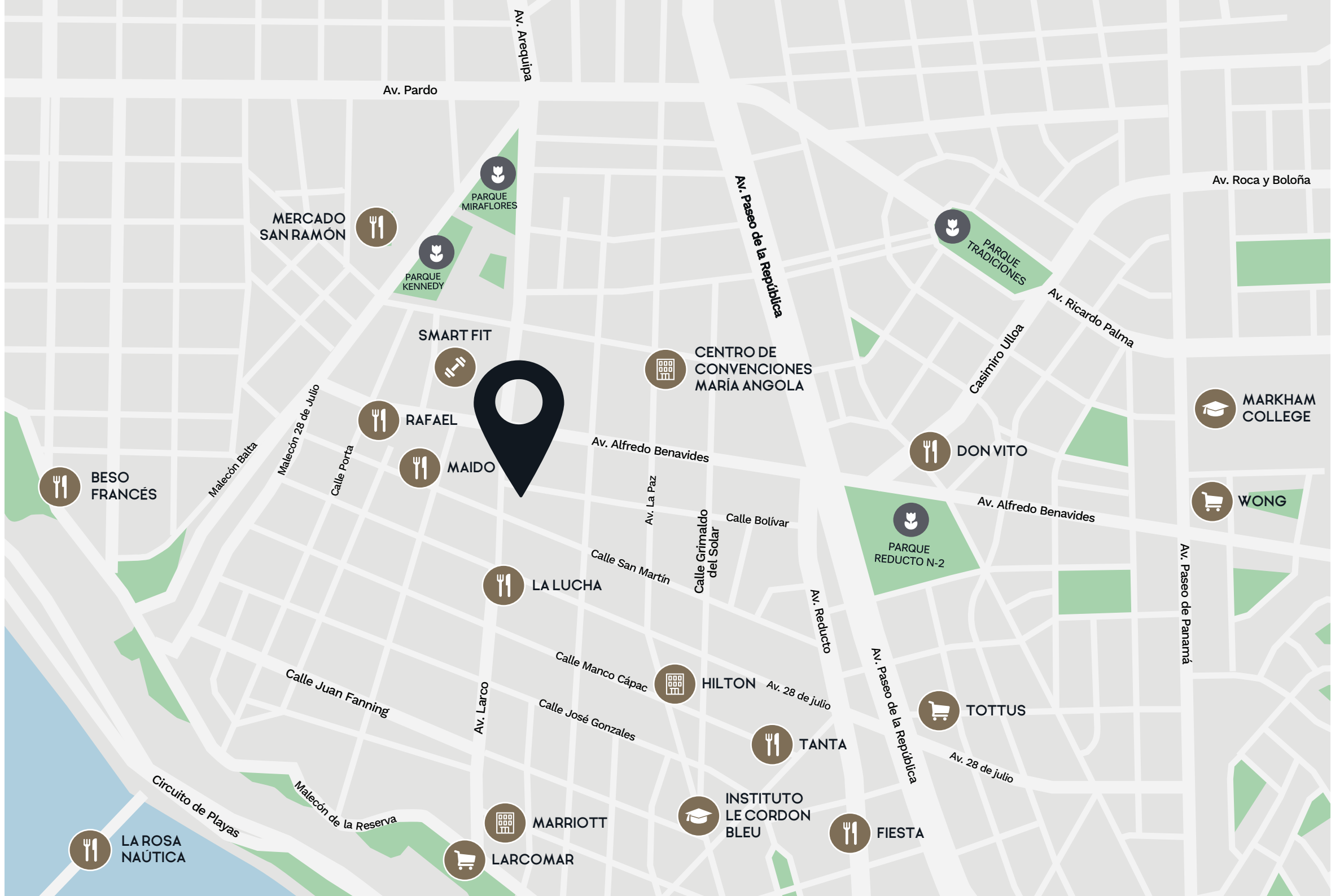


TANTA



Av. Larco 791, Miraflores

Encuétranos en **waze** como Edificio Larco 791



LARCO 791
MIRAFLORES



Características

-  DISEÑADO POR ARQ. JOSÉ ORREGO - METRÓPOLIS
-  ÁREAS DESDE DESDE 60 m² HASTA 94 m²
-  1, 2 Y 3 DORMITORIOS
-  UBICADO EN LA ZONA MÁS ICÓNICA DE MIRAFLORES
-  CERCANO A VÍAS DE FÁCIL ACCESO
-  LOBBY DE DOBLE ALTURA
-  EDIFICIO ECOEFICIENTE CON CERTIFICACIÓN LEED
-  ESTACIONAMIENTO PARA BICICLETAS
-  CERTIFICACIÓN BEST PLACE TO LIVE





Áreas comunes
#EsTiempoDeEspacio

LARCO 791
MIRAFLORES

Último nivel

- 1 PISCINA
- 2 LOUNGE BAR
- 3 BAR



Último nivel

- 4 ZONA PET
- 5 ZONA BBQ
- 6 SALÓN GOURMET
- 7 COWORKING



{ Piscina }





{ Zona BBQ }

{ Lounge Bar }





{ Sala Gastronómica }

{ Bar }





{ Gym Funcional }

{ Coworking }



Workflow Strategy

abandons cart



No purchase



1 day delay

add 12mm



{ Zona Pet Yard }

{ Lobby }





{ Jardín interior }

{ Jardín }





{ Estacionamiento bicicletas }



Vistas interiores
#EsTiempoDeFamilia



LARCO 791
MIRAFLORES

{ Sala }





{ Sala-Comedor }

{ Cocina lavandería }





{ Dorm. principal }

{ Dorm. secundario }





{ Estudio }



{ Baño visitas }

Otros proyectos en venta



ALIAGA 750
Av. Juan de Aliaga 750 - Magdalena



REPÚBLICA DE CHILE
Av. República de Chile 498 - Jesús María



BENAVIDES
Av. Alfredo Benavides 1130 - Miraflores



ROOSEVELT
Av. Roosevelt 5591 - Miraflores



ROMA
Calle Roma 498 - Miraflores



SAN FELIPE
Av. San Felipe 1190 - Jesús María



SALAVERRY
Av. Salaverry 2431 - San Isidro



PASEO LA ARBOLEDA
Jr. Combate de Angamos 542, Surco



CARLOS GONZÁLES
Calle Carlos Gonzales 239 - San Miguel



PARDO
Av. José Pardo 669 - Miraflores

Más de 75 edificios entregados.

Te acompañamos en una de las decisiones más importantes de tu vida, en el inicio de nuevas anécdotas y aventuras con tu familia. En el lugar que a partir de ahora llamarás hogar.

www.vyv.pe



LE PARC
Surco



ACACIAS
Miraflores



LUST
Miraflores



BECERRA
Miraflores



ENJOY
Jesús María



MOOD
Barranco



MADRID
Miraflores



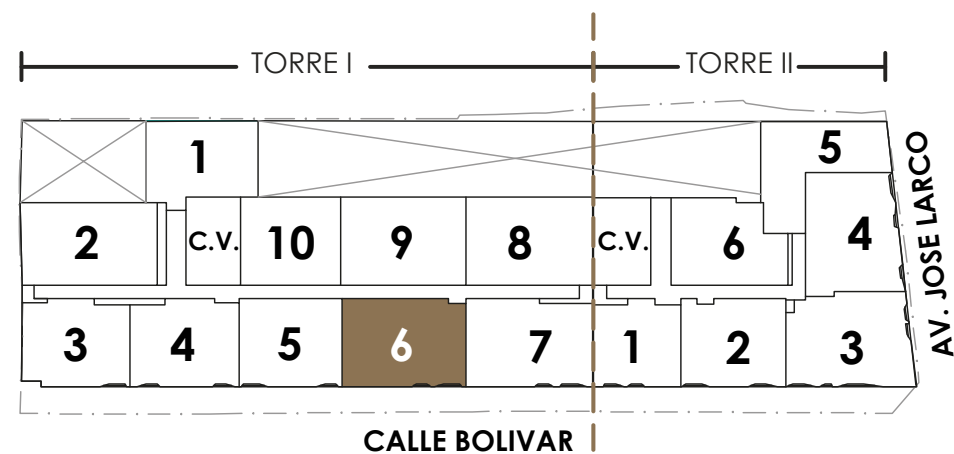
EL SOL
Barranco

Tipologías
#EsTiempoDeElegir

LARCO 791
MIRAFLORES

TIPO 6 T1

90 m²



DESCRIPCIÓN:

- ✓ Dormitorio principal con baño incorporado
- ✓ Dormitorio secundario
- ✓ Cuarto de visita
- ✓ Baño
- ✓ Sala
- ✓ Kitchennette
- ✓ Lavandería
- ✓ Balcón

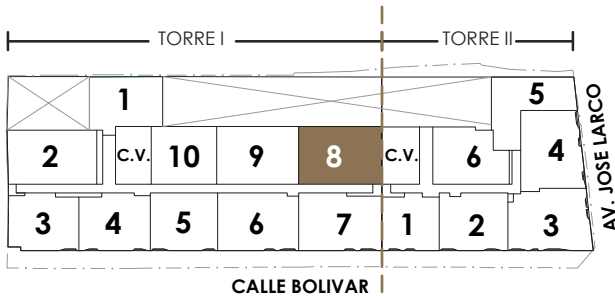


TIPO 8 T1

91.57 m²

DESCRIPCIÓN:

- ✓ Dormitorio principal con baño incorporado
- ✓ Dormitorio secundario con baño incorporado
- ✓ Cuarto de visita
- ✓ Baño
- ✓ Sala comedor
- ✓ Kitchennette
- ✓ Closet de lavado
- ✓ Balcón

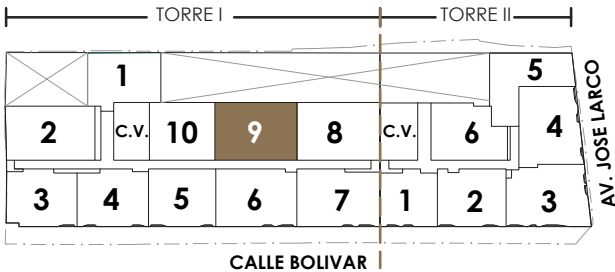


TIPO 9 T1

90.75 m²

DESCRIPCIÓN:

- ✓ Dormitorio principal con baño incorporado
- ✓ Dormitorio secundario con baño incorporado
- ✓ Cuarto de visita
- ✓ Baño
- ✓ Sala comedor
- ✓ Kitchennette
- ✓ Lavandería
- ✓ Balcón



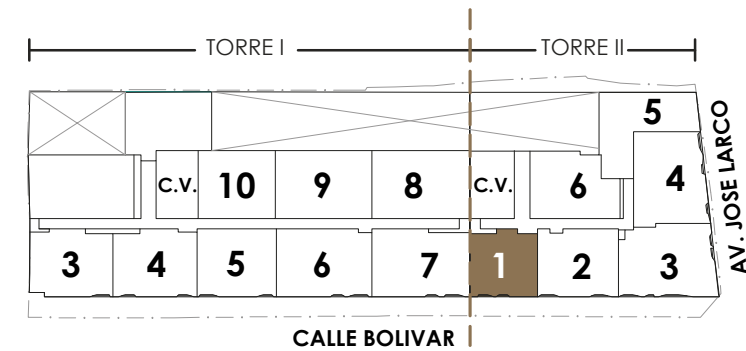


TIPO 1 T2

60 m²

DESCRIPCIÓN:

- ✓ Dormitorio principal con baño incorporado
- ✓ Cuarto de estudio
- ✓ Baño
- ✓ Sala
- ✓ Kitchenette
- ✓ Closet de lavado
- ✓ Balcón

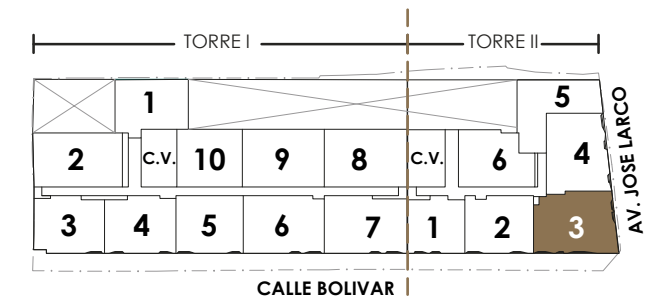


TIPO 3 T2

94 m²

DESCRIPCIÓN:

- ✓ Dormitorio principal con baño incorporado
- ✓ Dormitorio secundario con baño incorporado
- ✓ Cuarto de visita
- ✓ Baño
- ✓ Sala comedor
- ✓ Kitchenette
- ✓ Lavandería
- ✓ Balcón



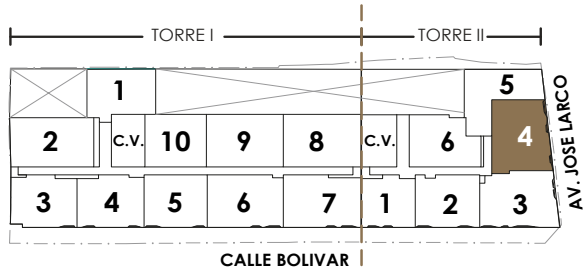


TIPO 4 T2

93 m²

DESCRIPCIÓN:

- ✓ Dormitorio principal con baño incorporado
- ✓ Dormitorio secundario con baño incorporado
- ✓ Cuarto de visita
- ✓ Baño
- ✓ Sala comedor
- ✓ Kitchenette
- ✓ Lavandería
- ✓ Balcón

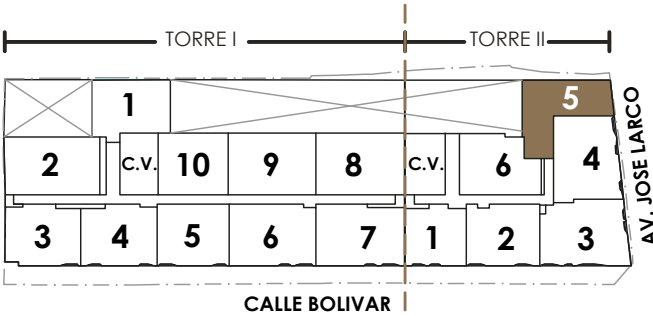


TIPO 5 T2

77 m²

DESCRIPCIÓN:

- ✓ Dormitorio principal con baño incorporado
- ✓ Dormitorio secundario
- ✓ Baño
- ✓ Sala
- ✓ Kitchenette
- ✓ Lavandería
- ✓ Balcón





+51 974 614 691



edificiolarco.pe



Larco 791, Miraflores.