



INFORMACIÓN DEL CONTRIBUYENTE

CÓDIGO DEL CONTRIBUYENTE	DECLARACIÓN JURADA N°	ANEXO	PÁGINA
16495	0022002359	1	1 de 1
D.N.I / R.U.C / C.E / OTROS:			
DNI: 07222574			
APELLIDOS Y NOMBRES / RAZÓN SOCIAL	CÓDIGO DEL PREDIO		
LOZANO CASTAÑEDA RENE	11041231376		
UBICACIÓN DEL PREDIO	CÓDIGO CATASTRAL		
AV. SAN FELIPE NUM. 01186 AL 1188	15011305011011010101001		

DETALLE DEL PREDIO

ESTADO					TIPO		USO			CONDICIÓN			%
TERMINADO					PREDIO INDEPENDIENTE		CASA HABITACIÓN			SOCIEDAD CONYUGAL			100.00
NIVEL	CLASIFICACIÓN	MATERIAL	ESTADO	ANTIGÜEDAD	CATEGORÍAS	VALOR UNITARIO POR M² S/	INCREMENTO 5%	DEPRECIACIÓN		VALOR UNITARIO DEPRECIADO	ÁREA CONSTRUIDA		VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN
								%	IMPORTE		PROPIA M²	COMÚN %	
01	1	2	1	7	DDDEIHD	618.76	0.00	3.00	18.56	600.20	41.60	0.00	24,968.32
01	1	2	2	36	CCDDFED	789.79	0.00	29.00	229.04	560.75	248.30	0.00	139,234.23
03	1	2	1	7	CCDDFHD	771.92	0.00	3.00	23.16	748.76	48.06	0.00	35,985.41
03	1	2	2	36	CEDDFCD	692.15	0.00	29.00	200.72	491.43	93.25	0.00	45,825.85
02	1	2	2	36	CCDDFBD	854.03	0.00	29.00	247.67	606.36	191.05	0.00	115,845.08

ÁREA DEL TERRENO	506.75	TOTAL ÁREA CONSTRUIDA	622.26
ARANCEL	900.00	VALOR TOTAL DE LA CONSTRUCCIÓN	361,858.89
OTRAS INSTALACIONES		VALOR TOTAL DEL TERRENO	456,075.00
DENOMINACIÓN	VALOR ESTIMADO	VALOR TOTAL DE OTRAS INSTALACIONES	48,396.44
CUBIERTA DE LAJAS DE ARCILLAS O SIMILAR	10,787.23	AUTOVALÚO TOTAL	866,330.33
MURO DE LADRILLO DE ARCILLA O SIMILAR	21,352.37	AUTOVALÚO AFECTO	866,330.33
PISCINA, ESPEJO DE AGUA, CONCRETO ARMADO	16,256.84		
VALOR TOTAL DE OTRAS INSTALACIONES	48,396.44		

Las características señaladas corresponden a lo declarado por usted. En caso de variación o discordancia deberá presentar una nueva declaración jurada hasta el 28/02/2022

PAGO VIRTUAL:

USUARIO	07222574
CLAVE WEB	91981



AGODOS

INFORMACIÓN DEL CONTRIBUYENTE

CÓDIGO DEL CONTRIBUYENTE	DECLARACIÓN JURADA N°	MOTIVO DE DECLARACIÓN
16495		
D.N.I / R.U.C / C.E / OTROS:	0022002359	MASIVA
DNI: 07222574		
APELLIDOS Y NOMBRES / RAZÓN SOCIAL		
LOZANO CASTAÑEDA RENE		
DOMICILIO FISCAL		
AV. SAN FELIPE NUM. 1188 - LIMALIMA JESUS MARIA		

RELACIÓN DE PREDIOS

N°	DIRECCIÓN DEL PREDIO	AUTOVALÚO	EXONERADO O INAFECTO	% COND.	AUTOVALÚO AFECTO
1	AV. SAN FELIPE NUM. 01186 AL 1188	866,330.33	0.00	100.00	866,330.33
TOTAL PREDIOS		1	BASE IMPONIBLE AFECTA		866,330.33
FECHA DE EMISIÓN		04/01/2022	IMPUESTO ANUAL		7,283.30
			GASTOS DE EMISIÓN		6.94
			TOTAL A PAGAR S/		7,290.24

IMPORTANTE

La emisión del presente documento sustituye la obligación de presentar Declaración Jurada Anual.
Los datos contenidos en este documento son válidos mientras no sean observados presentando DECLARACIÓN JURADA SUSTITUTORIA hasta el 28/02/2022



Ingresar y efectuar el pago de tus tributos de manera segura y sencilla.

PAGO VIRTUAL:

USUARIO	07222574
CLAVE WEB	91981

ruir juntos el distrito
ajado mucho para
trajo el Covid 19, sin
rar nuestras metas.

ca antes vista, con
quintas y edificios
eas verdes.

ió diversas calles del
es bermas, veredas,
iendo más calles de

recuperación de la
de la Municipalidad
e es un importante

ucción de la nueva
on ello, iniciaremos
el Parque Próceres.
de Lima se iniciará
nitrará el incremento
des culturales y de

aire libre como los
alentosos músicos y
enciales de deporte
e seguirán con más

de nuestra querida
iso con el distrito y
último día, en favor