



4647414



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTIAGO DE SURCO  
"AÑO DE LA UNIDAD, LA PAZ Y EL DESARROLLO"

**CARTA N° 01183-2023-SGLH-GDU-MSS**

Santiago de Surco, 28 de Setiembre 2023

**V Y V PROYECTO 76 SAC**

AV. ALFREDO BENAVIDES No.1579 Dpto. 101 URB. AURORA  
DISTRITO DE MIRAFLORES

Referencia: EXP. N° 118990-2023

De mi consideración:

Mediante la presente y en atención al expediente de la referencia correspondiente al trámite de ANTEPROYECTO solicitado por **V Y V PROYECTO 76 SAC** para el predio Av. El Derby No. 196 Mz.A Lt.9A-9B Urb. El Derby de Monterico, Distrito de Santiago de Surco, comunico a Ud. lo siguiente:

En fecha 27.09.2023 la Comisión Distrital para Edificaciones de la Municipalidad de Santiago emitió el Acta N° 01063-2023 con **DICTAMEN CONFORME**, del cual se adjunta con el presente.

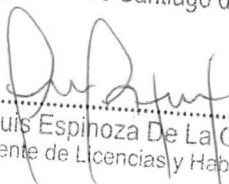
ESPECIALIDAD	DICTAMEN	FECHA	REVISION
ARQUITECTURA	<b>CONFORME</b>	<b>27/09/2023</b>	<b>2°</b>
TOTAL REVISIONES			2

En tal sentido se comunica el Acta antes mencionada.

Sin otro particular, quedo de usted.

Atentamente.

Municipalidad de Santiago de Surco

  
Arq. Luis Espinoza De La Grecca  
Subgerente de Licencias y Habilitación

11:12 am  
NO ES SEÑAL DE CONFORMIDAD  
02 OCT 2023  
RECIBIDO

LAED/lrc/awcc



**MUNICIPALIDAD DE SANTIAGO DE SURCO.**  
**SOLICITANTE: V&V PROYECTO 76 SAC**  
**N° DE EXPEDIENTE : 118990-2023 (Anteproyecto -2° Rev.)**  
**N° DE ACTA : 01063-2023**  
**FECHA : 27.09.23**

**ACTA DE VERIFICACION Y DICTAMEN  
EDIFICACION**

**1. DELEGADOS ASISTENTES:**

REPRESENTANTES	FECHA	APELLIDOS Y NOMBRES	CAP / CIP	FIRMA
PRESIDENTE DE LA COMISION TECNICA	27.09.23	LUIS ALBERTO ESPINOZA DE LA GRECCA	14847	
DELEGADO ARQUITECTO - CAP	27.09.23	ARTURO ANSELMO ARANDA AZABACHE	2108	
DELEGADO ARQUITECTO - CAP	27.09.23	EDDA MARILUZ HUAPAYA VALCARCEL	8250	
DELEGADO INGENIERO CIVIL - CIP				
DELEGADO INGENIERO SANITARIO - CIP				
DELEGADO INGENIERO ELECTRICO o ELECTROMECANICO - CIP				
DELEGADO AD-HOC MINISTERIO DE CULTURA - MC (*)				
DELEGADO AD-HOC CENTRO NACIONAL DE ESTIMACION, PREVENCION Y REDUCCION DEL RIESGO DE DESASTRES - CENEPRED (**)				
DELEGADO AD-HOC SERVICIO NACIONAL DE AREAS NATURALES PROTEGIDAS POR EL ESTADO - SERNANP (**)				

(\*) Debe emitir opinión favorable para su aprobación. (\*\*) Solo emite opinión / O entidad que haga sus veces: .....

N° DE REPRESENTANTES ASISTENTES A LA REUNION DE VERIFICACION: **03**

**2. RESUMEN DE DICTAMENES:**

DICTAMEN	ARQUITECTURA	ESTRUCTURAS	INST. SANITARIAS	INST. ELECTRICAS
CONFORME	<b>X</b>			
NO CONFORME				
CONFORME CON OBSERVACIONES (1)				

1. SOLICITANTE PARA PROYECTOS EN MODALIDAD C Y D. EN EL CASO DE ANTEPROYECTO EN CONSULTA SOLO SE EMITE EL

**3. OBSERVACIONES, FUNDAMENTACION Y/O JUSTIFICACION**

**ARQUITECTURA: 2° REVISIÓN**  
**DICTAMEN: CONFORME**

**VOTO SINGULAR:**

EL SUSCRITO ARQ. LUIS ALBERTO ESPINOZA DE LA GRECCA, CAP 14847, DEJA CONSTANCIA DE SU DISCONFORMIDAD CON RESPECTO A LA ALTURA MÁXIMA Y REQUERIMIENTO DE ESTACIONAMIENTOS, NO CUMPLIENDO ESTOS CON LO INDICADO EN EL C.P.U.E. Y LA ORD. 599-MSS.

ARQ. ARANDA AZABACHE ARTURO ANSELMO  
 CAP 2108

ARQ. EDDA MARILUZ HUAPAYA VALCARCEL  
 CAP 8250

NO ES SEÑAL DE CONFORMIDAD

02 OCT 2023

RECIBIDO

11:12 am

**1. CERTIFICACION DE ACTA:**

EL PRESIDENTE DE LA COMISION TECNICA CERTIFICA QUE EL CONTENIDO DE ESTA ACTA REFLEJA LA REALIDAD DE LO OCURRIDO EN LA SESION. REQUIRIENDO SE INCLUYA LA PRESENTE EN EL LIBRO DE ACTAS. MUNICIPALIDAD SANTIAGO DE SURCO  
 LOS DELEGADOS FIRMAN EL ACTA DEBIDAMENTE LLENADA, LUEGO DE SU LECTURA Y APROBACION.  
**Comision Técnica Distrital - CTD**

27.09.23

FECHA

ARQ. LUIS ALBERTO ESPINOZA DE LA GRECCA  
 Arq. FIRMADO PRESIDENTE DE LA  
 COMISION TECNICA  
 PRESIDENTE DE COMISION

4647415

