

ROMA498
SAN ISIDRO



BEST
PLACE
TO LIVE



V&V
Grupo Inmobiliario



VIVE DONDE
SIEMPRE
IMAGINASTE



ROMA**498**
SAN ISIDRO

SABEMOS QUE ENCONTRAR Y ELEGIR LA DEPA DE TUS SUEÑOS ES UNA DE LAS DECISIONES MÁS IMPORTANTES QUE HARÁS EN TU VIDA.

DESCUBRE NUESTRO PROYECTO ROMA 498 DISEÑADO ESPECIALMENTE PARA TI, DONDE PODRÁS VIVIR MOMENTOS ESPECIALES Y HACER REALIDAD EL SUEÑO DE VIVIR DONDE SIEMPRE IMAGINASTE.



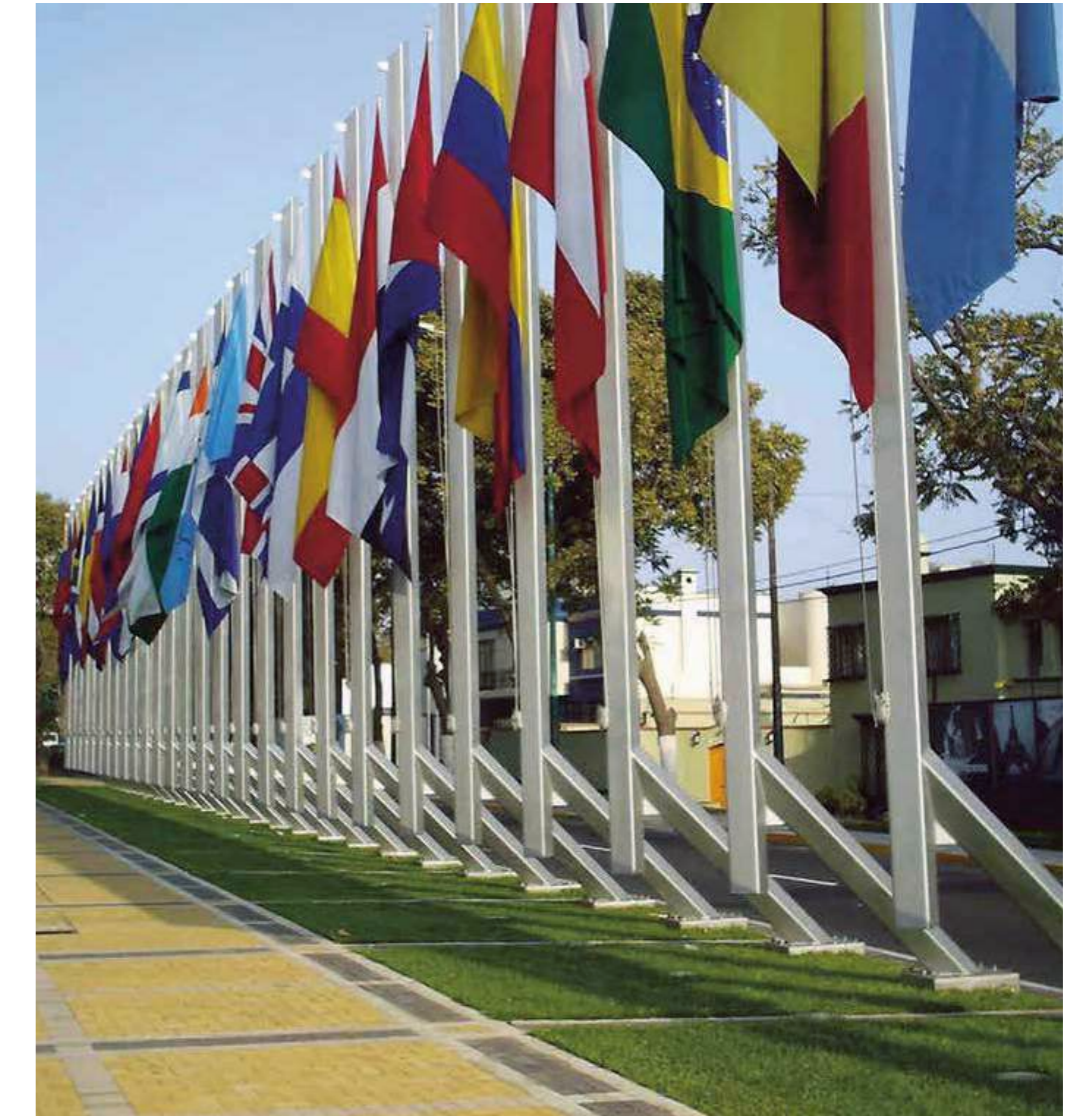
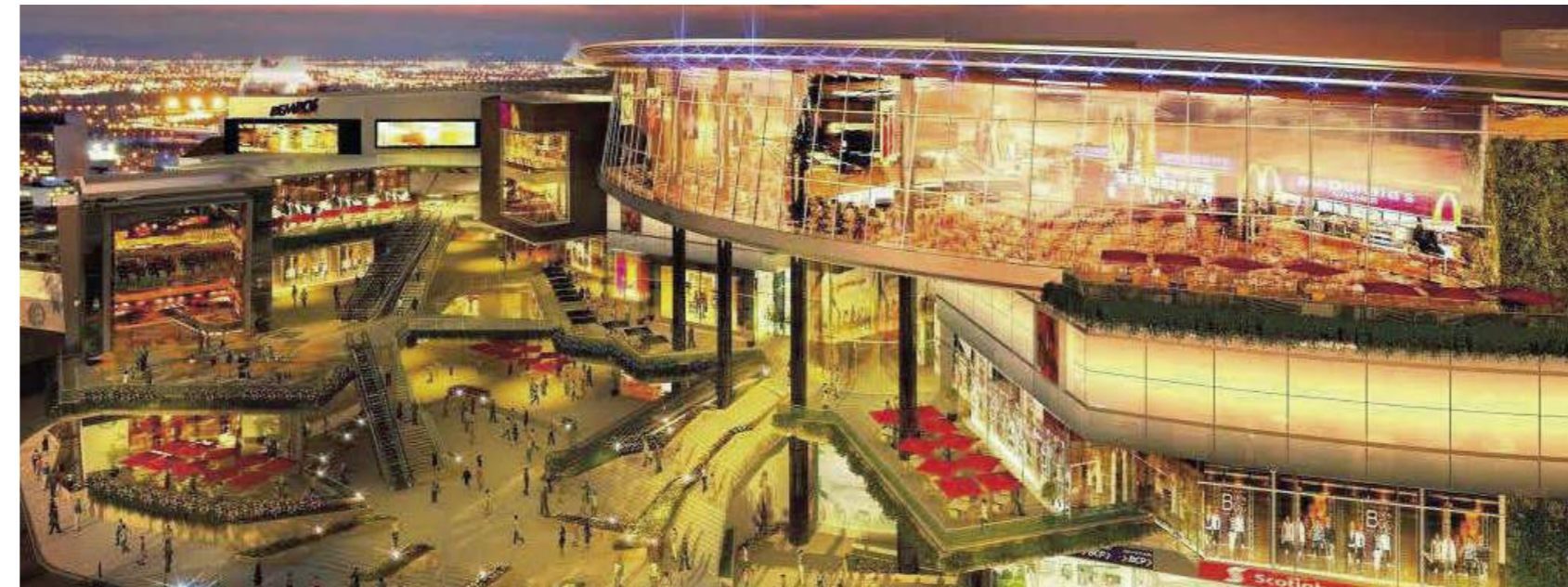
VIVE DONDE SIEMPRE **IMAGINASTE**

ESPACIOS QUE IMAGINASTE, MOMENTOS ESPECIALES
CON LA MEJOR COMPAÑÍA, ES MOMENTO DE VIVIR Y
HACER REALIDAD TU SUEÑO.



LO MÁS CARACTERÍSTICO DE LA ZONA

ROMA 498 ESTÁ UBICADO EN UNA ZONA CÉNTRICA, RODEADO DE UN ENTORNO AGRADABLE, CERCA DE TU HOGAR ENCONTRARÁS CENTROS COMERCIALES Y ÁREAS VERDES DONDE ENCONTRARÁS LAS MEJORES OPCIONES DE ENTRETENIMIENTO.



UBICACIÓN

Calle Roma 498, San Isidro

- | | | |
|--|---|--|
|  RESTAURANTES |  BANCOS |  COMERCIO |
|  EMBAJADAS |  EMBAJADAS |  EDUCACIÓN |
|  HOSPITALES |  FARMACIAS |  GRIFOS |





□ CARACTERÍSTICAS GENERALES



ÁREAS DESDE 44 M²
HASTA 93M²



ÁREAS SOCIALES
EN EL PRIMER Y
ÚLTIMO NIVEL



LOCAL COMERCIAL
EN EL PRIMER NIVEL.



1, 2 y 3
DORMITORIOS



A UNA CUADRA
DEL REAL PLAZA
SALAVERRY



CONECTADO
A LAS PRINCIPALES
VÍAS



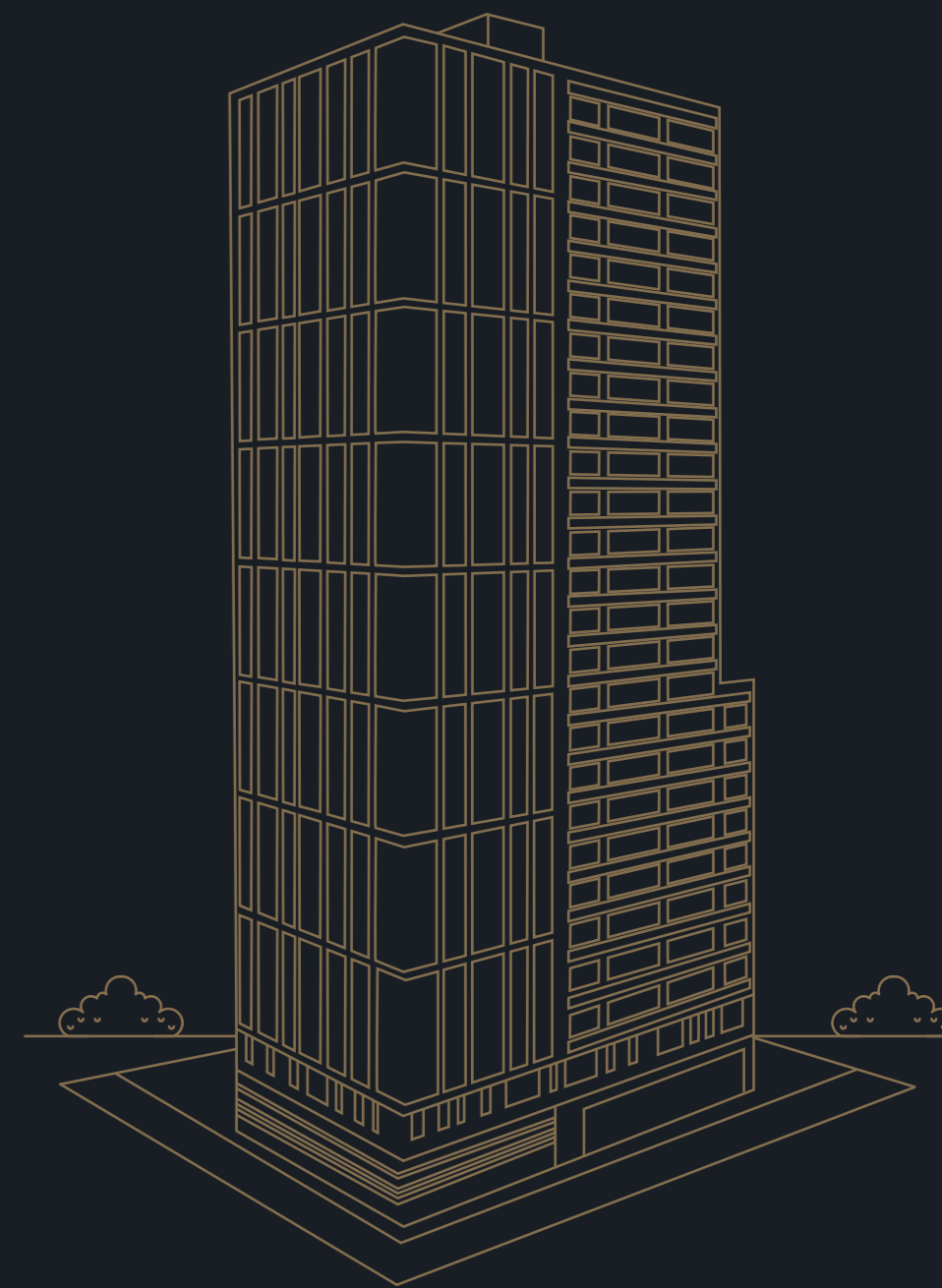
EDIFICIO
ECO-AMIGABLE



PISCINA
CON VISTA
PANORÁMICA



CERTIFICACIÓN
BEST PLACE TO LIVE



A woman with long dark hair is sitting on a light-colored sofa, smiling and looking towards the right. She is wearing a light-colored long-sleeved shirt and dark pants. A small white dog with brown spots is sitting on the sofa next to her. The background shows a window with vertical blinds and some indoor plants. The entire image is dimmed with a dark blue overlay.

□ ÁREAS SOCIALES

ESPACIOS CON LOS MEJORES DISEÑOS PARA QUE
DISFRUTES BUENOS MOMENTOS.

□ LOBBY

UN AMBIENTE EN EL CUAL PODRÁS
RECIBIR A TUS INVITADOS DE FORMA
CÁLIDA Y ACOGEDORA.



□ COWORKING

DISFRUTA DE TRABAJAR EN
UN AMBIENTE DE PAZ Y
QUIETUD CERCA DE TU
HOGAR.



□ SALÓN BAR

SIENTE LA COMODIDAD Y
LA BUENA COMPAÑÍA EN
TUS REUNIONES
SOCIALES.



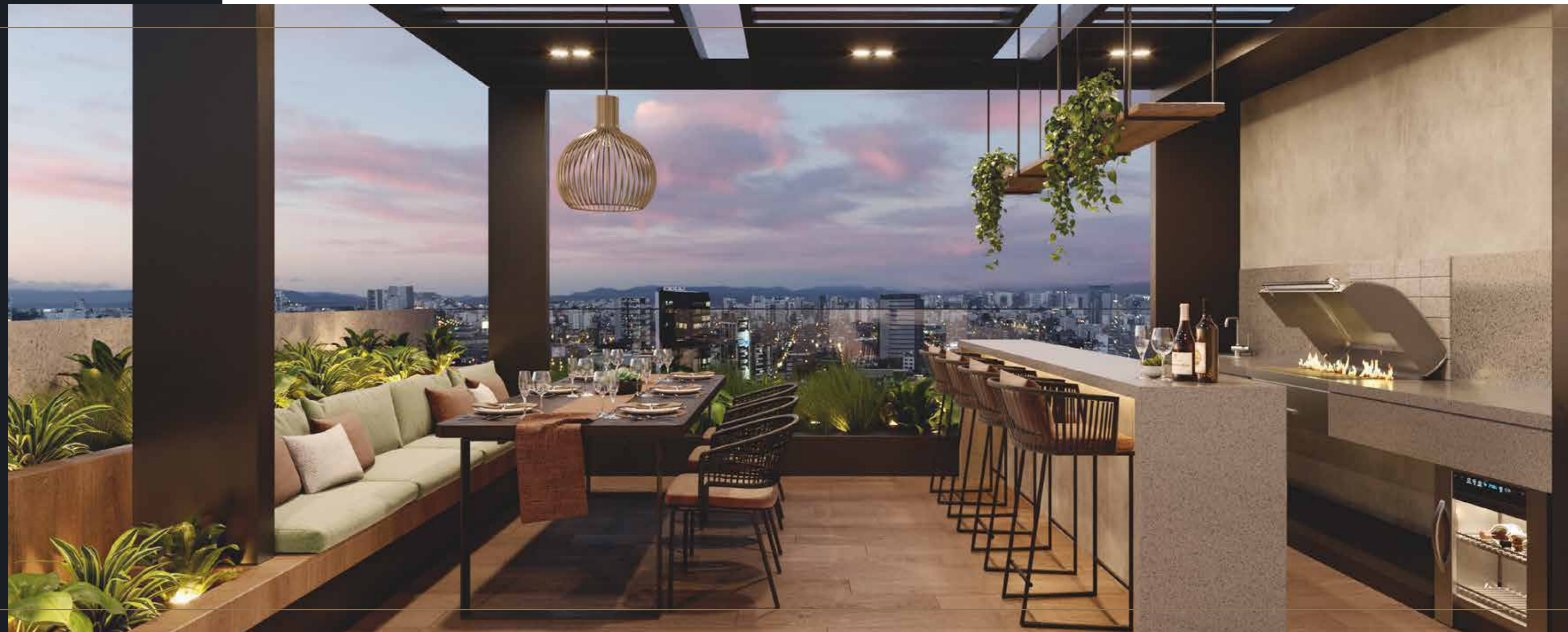
□ SALA DE NIÑOS

QUE TUS HIJOS SE SIENTAN
SEGUROS EN UN AMBIENTE
ACOGEDOR PARA ELLOS.



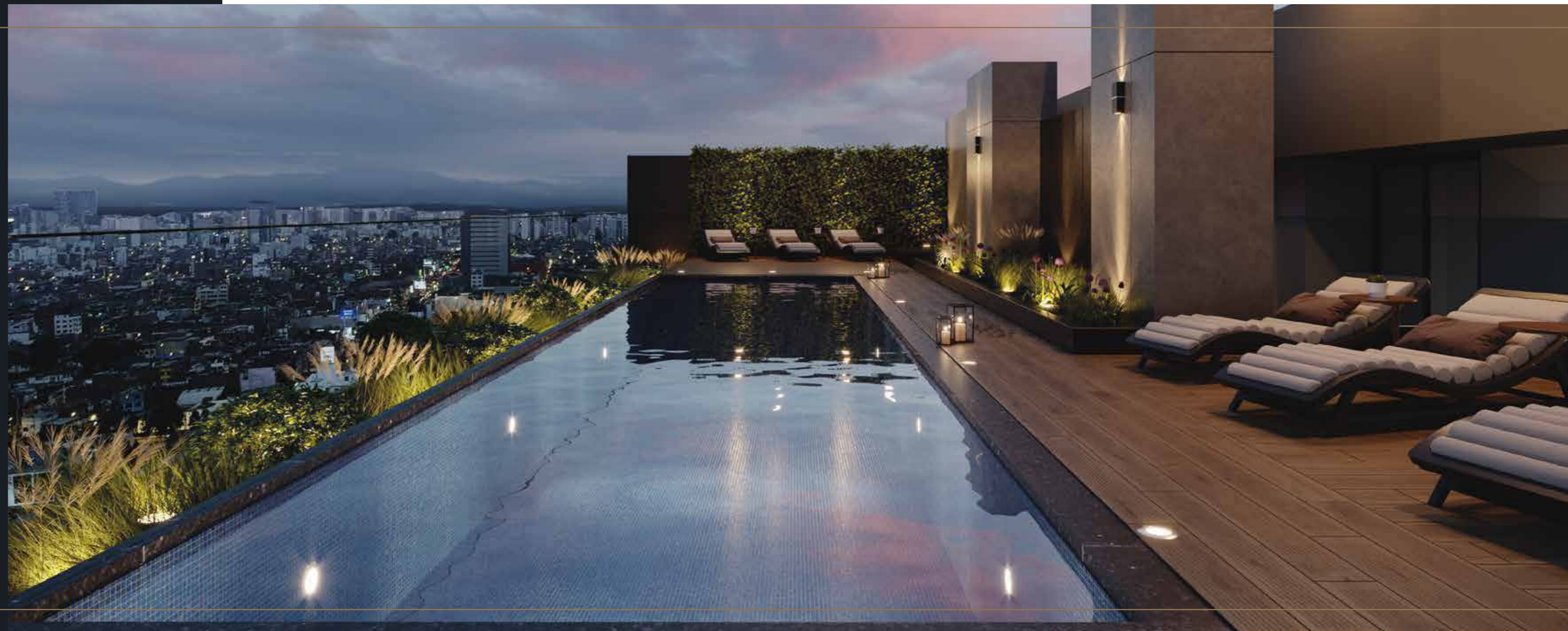
□ ZONA DE PARRILLAS

DISFRUTA LOS FINES DE SEMANA DE MOMENTOS ESPECIALES CERCA DE UNA BUENA PARRILLA.



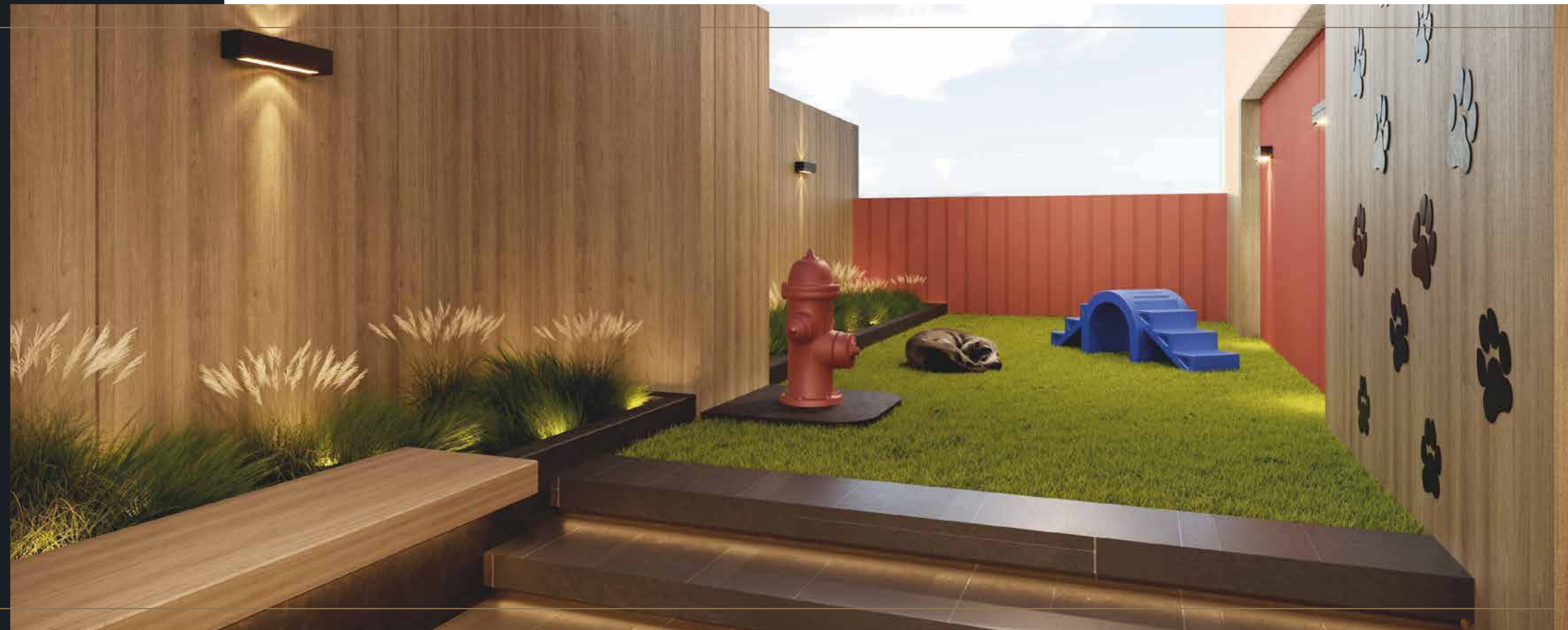
□ PISCINA

RELÁJATE Y PASA UN MOMENTO
AGRADABLE DISFRUTANDO DEL
SOL EN LOS DÍAS DE VERANO.



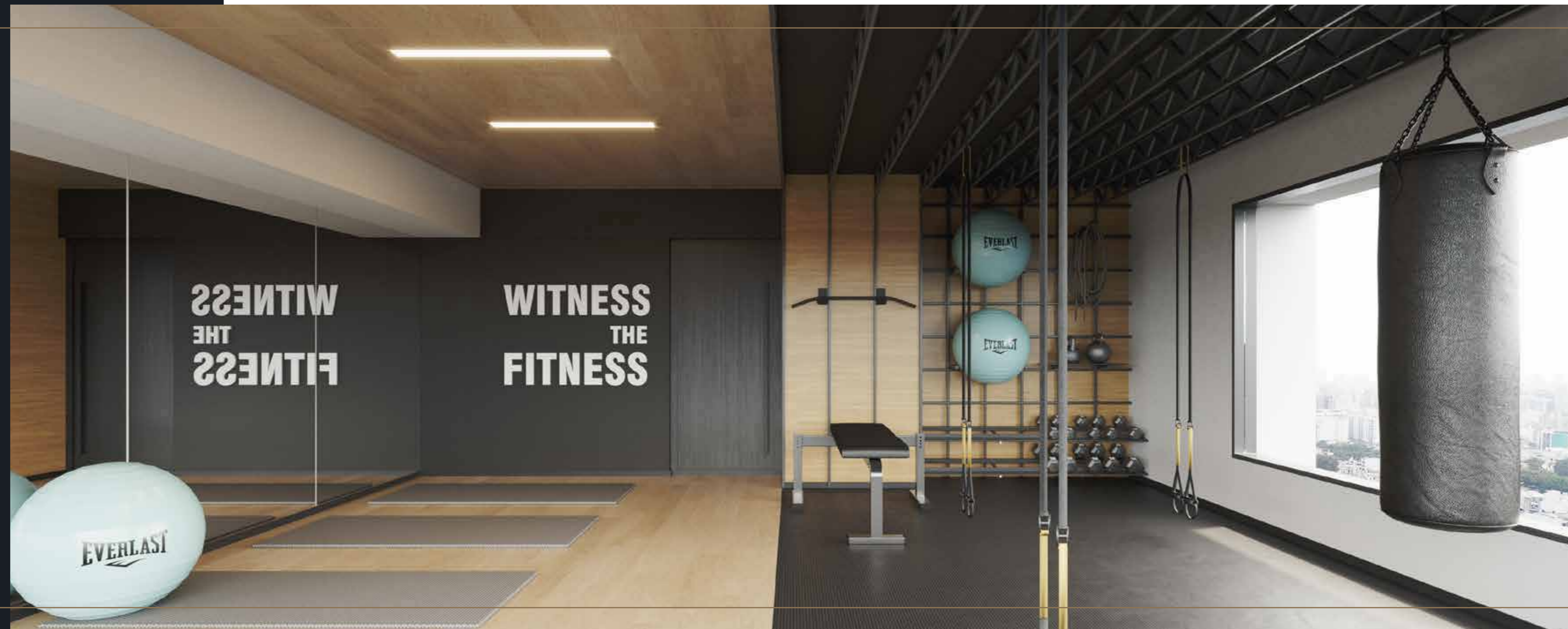
□ PET ZONE

COMPARTE MOMENTOS ALEGRES
CON TUS AMIGOS DE CUATRO
PATAS EN UN AMBIENTE
CÓMODO Y ACOGEDOR.



□ ZONA FITNESS

MÁS TIEMPO PARA EJERCITARTE
Y MANTENERTE SALUDABLE
CERCA DE CASA.



□ ÁREAS INTERNAS

TU NUEVO HOGAR COMO SIEMPRE IMAGINASTE
CÓMODO Y ACOGEDOR.

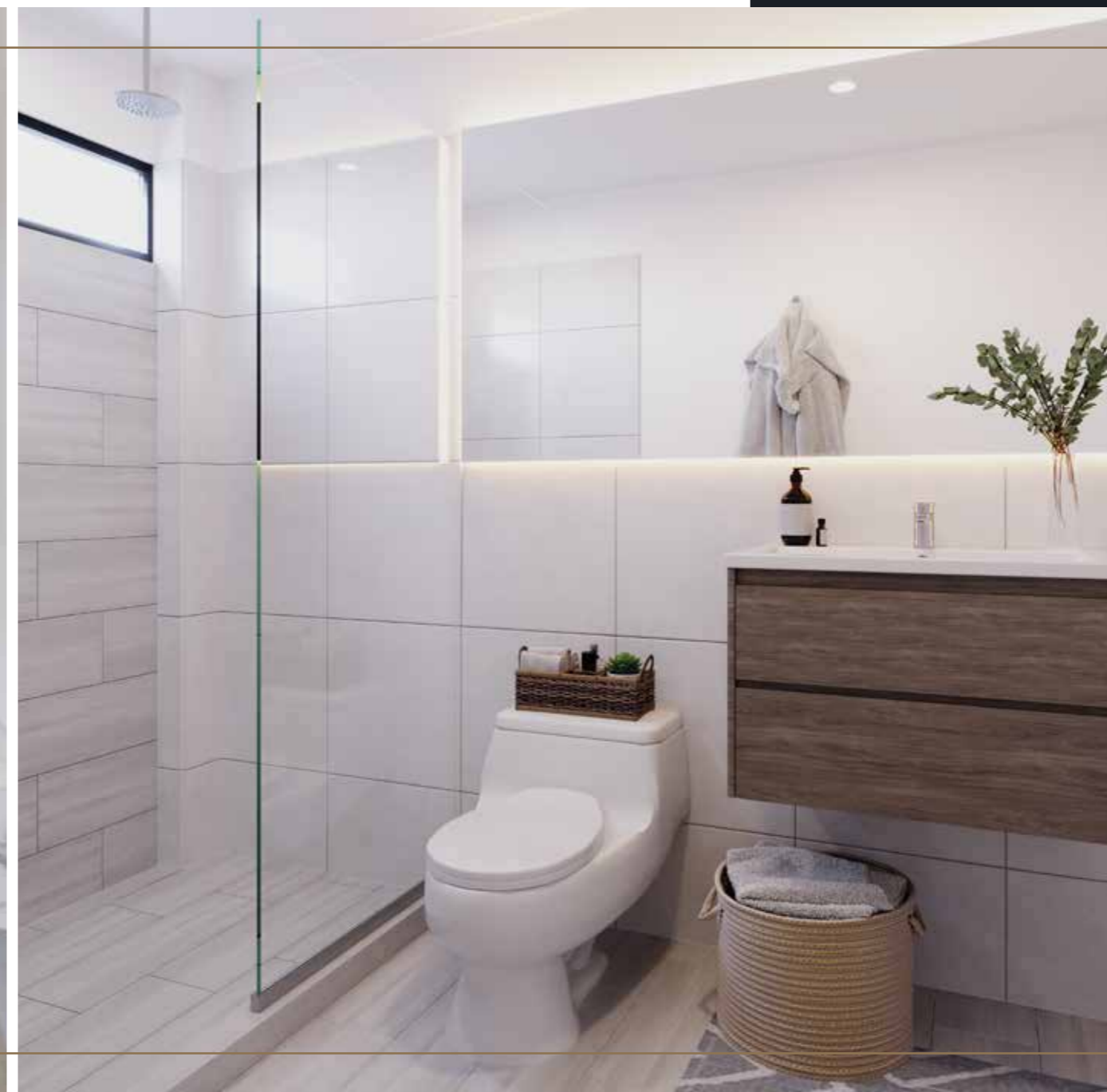




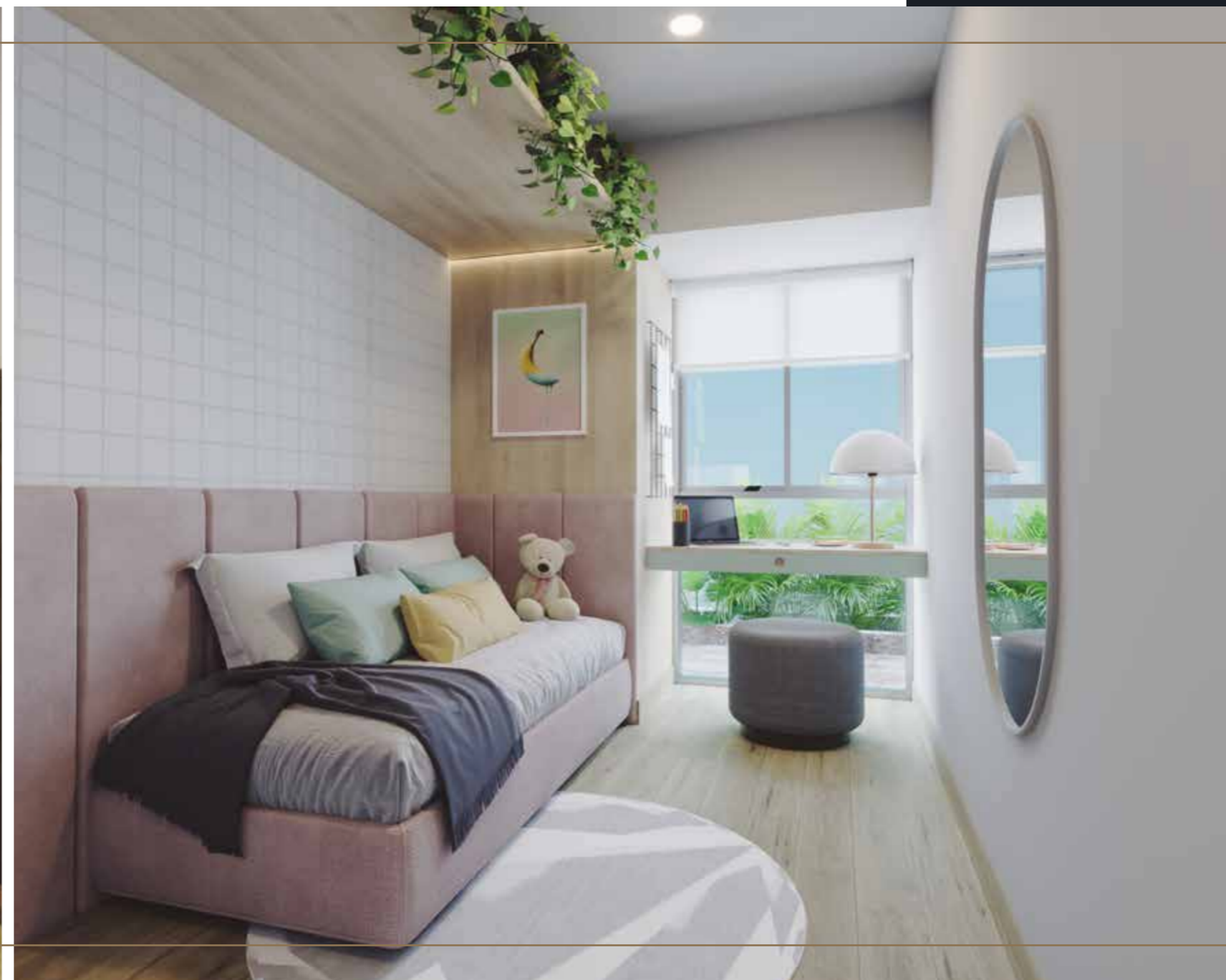
□ SALA - COMEDOR



□ COCINA



□ DORMITORIO PRINCIPAL



□ DORMITORIOS
SECUNDARIOS



□ TIPOLOGÍAS

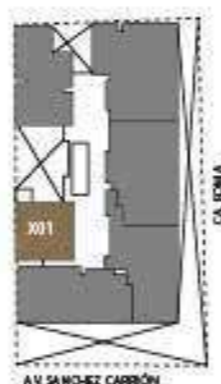
ROMA 498
SAN ISIDRO

TIPO 1

44 m²



1 DORMITORIO | KITCHENETTE | SALA |
BAÑO | CUARTO DE LAVADO



*Planos finales de acuerdo a planos del proyecto y perfil de acabados.

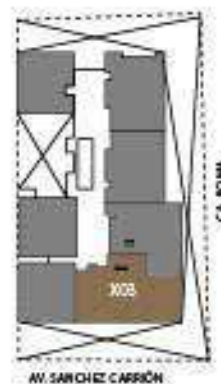
ROMA 498
SAN ISIDRO

TIPO 3C

93 m²



3 DORMITORIOS | KITCHENETTE | SALA |
SALA DE ESTAR | BALCÓN | 3 BAÑOS | LAVANDERÍA



*Planos finales de acuerdo a planos del proyecto y perfil de acabados.

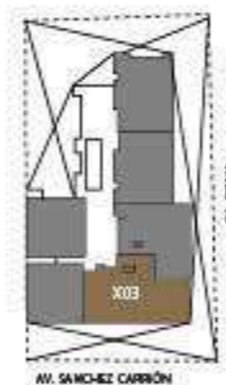
ROMA 498
SAN ISIDRO

TIPO 3D

79 m²



3 DORMITORIOS | KITCHENETTE | SALA |
BALCÓN | 2 BAÑOS | CUARTO DE LAVADO



*Planos finales de acuerdo a planos del proyecto y perfil de acabados.

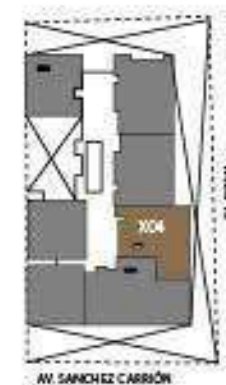
ROMA 498
SAN ISIDRO

TIPO 4C

66 m²



2 DORMITORIOS | KITCHENETTE | SALA |
BALCÓN | 2 BAÑOS | CUARTO DE LAVADO



*Planos finales de acuerdo a planos del proyecto y perfil de acabados.

ROMA 498
SAN ISIDRO

TIPO 5C

62 m²



2 DORMITORIOS | KITCHENETTE | SALA |
BALCÓN | SALA DE ESTAR | 2 BAÑOS | CUARTO DE LAVADO



*Planos finales de acuerdo a planos del proyecto y perfil de acabados.

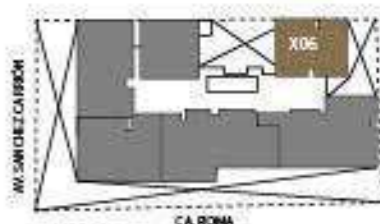
ROMA 498
SAN ISIDRO

TIPO 6A

46 m²



1 DORMITORIO | KITCHENETTE | SALA |
BAÑO | CUARTO DE LAVADO



*Planos finales de acuerdo a planos del proyecto y perfil de acabados.

□ OTROS
PROYECTOS
EN VENTA



CARRQUIRY
Av. Carrquiry N° 894
- San Isidro



SAN FERNANDO
Calle San Fernando N° 230
- Miraflores



GRIMALDO
Calle Grimaldo del Solar N° 430
- Miraflores



MADRID
Calle Madrid N° 167
- Miraflores



ALIAGA
Av. Juan de Aliaga N° 650
- Magdalena



AREQUIPA 2655
Av. Arequipa 2655
- San Isidro



ARAMBURÚ
Av. Andrés Aramburú N° 836
- Surquillo



REPÚBLICA
Av. República de Chile 498
- Jesús María



LARCO 791
Av. Larco N° 791
- Miraflores



EL SOL 170
Av. El Sol N° 170
- Barranco

□ MÁS DE 75 EDIFICIOS
ENTREGADOS



LE PARC
Surco



ACACIAS
Miraflores



LUST
Miraflores



BECERRA
Miraflores



ENJOY
Jesús María



MOOD
Barranco



VÉRTICE 22
Jesús María



HUIRACocha
Jesús María

Te acompañamos en una de las decisiones más importantes de tu vida, en el inicio de nuevas anécdotas y aventuras con tu familia. En el lugar que a partir de ahora llamarás hogar.

WWW.VYV.PE



 974 613 839

 www.edificioroma.pe

 Calle Roma 498, San Isidro